

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. december 15-én 18.00-kor** megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai közül: Horinka László polgármester, Katus Norbert alpolgármester, Balog Mónika, Cseri Péter, Farkas Ferenc, Kecser István, Munkhártné Szántai Márta, Seprős Viktor, Süli Richárd települési képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Tóth Krisztina jegyző

Meghívottként: Puskás Réka pályázó

Jegyzőkönyvvezető: Doma Bernadett testületi ügyintéző

Horinka László polgármester: Tisztelettel köszöntelek benneteket a 2022. év decemberi, utolsó munkaterv szerinti testületi ülésén. Szeretettel köszöntöm Puskás Rékát a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár megbízott intézményvezetőjét, aki pályázóként van most jelen. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 tagja közül mind a 9 jelen van, a testület határozatképes. Az előterjesztéseket láttátok, amihez a mai nap folyamán még két előterjesztést kaptunk a „Vasút utcai gyalogos átkelési pont létesítése” tárgyú beruházás többletforrásának biztosítása” címűt, melyet a 11. pontban és a „Körforgalomhoz szükséges terület állami tulajdonba adása” tárgyút, melyet a 12. pontban vennénk napirendre. A napirendhez van-e még valakinek hozzászólása? Ha nincs, kérem, aki egyetért az ismertetett napirenddel szavazzon.

Ügyrendi határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendet elfogadta.

Az ülés napirendje:

- 1./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről (1ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 2./ Helyi Értéktár Bizottság 2022. II. félévi beszámolója (2ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 3./ Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása (3ET)**
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 4./ Humán Szolgáltatások Bizottsága éves beszámolója (4ET)**
Előterjesztő: Balog Mónika elnök
- 5./ Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves beszámolója (5ET)**
Előterjesztő: Kecser István elnök
- 6./ Sülysápi Polgármesteri Hivatal 2022. évi beszámolója (6ET)**
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző

- 7./ **Általános iskolai körzethatárok véleményezése (7ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 8./ **2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása, belső ellenőr megbízása (8ET)**
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 9./ **Bérleti ajánlat a Sülysáp 0476/36 hrsz. alatti földterületre (9ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 10./ **Tájékoztató a bizottságok 2023. évi munkatervének elfogadásáról (10ET)**
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 11./ **„Vasút utcai gyalogos átkelési pont létesítése” tárgyú beruházás többletforrásának biztosítása (+1ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 12./ **Körforgalomhoz szükséges terület átadása (+2ET)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester

1./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Az első napirendi pontot mindenki olvashatta; van-e kérdés, észrevétel?

Seprős Viktor képviselő: Nekem lenne egy kérdésem: a körforgalomnál a tükörrel lehetne-e kezdeni valamit, állítani rajta, mert nem lehet látni benne semmit, amikor ki szeretnék kanyarodni a főútra.

Horinka László polgármester: Mindenképpen jelezni fogom az illetékeseknek. Van-e még kérdés, hozzászólás? Ha nincs más, kérem, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló a tájékoztatót, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

175/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 21. § (5) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ NAPIRENDI PONT

Helyi Értéktár Bizottság 2022. II. félévi beszámolója

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót. Zemen Pálné elnök asszony részt is vett a bizottsági ülésen, elmondta, hogy új javaslatokat készítenek elő a helyi értéktárba való felvételre. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a Helyi Értéktár Bizottság II. félévi beszámolóját, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

176/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet 3. § (1) c) pontja alapján a Sülysápi Települési Értéktár Bizottság 2022. II. félévi munkájáról szóló beszámolót – megköszönve a Bizottság munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

3./ NAPIRENDI PONT

Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Mint emlékezetes első alkalommal a 2021 augusztusában írtunk ki pályázatot a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár 2021. szeptember 30. napjával megüresedett intézményvezetői posztjára. Az első körben megjelölt határidőre nem érkezett pályázat, majd ezt követően a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította a Képviselő-testület, mert a pályázók nem feleltek meg a pályázati feltételeknek. A legutóbbi pályázatnak 2022. december 2-án járt le a határideje, egyetlen pályázó volt, Puskás Réka, a jelenlegi megbízott intézményvezető, aki még egyszer köszöntök. A pályázatot egy szakértői bizottság véleménye alapján kell elbírálni. Erre a feladatra a Humán Szolgáltatások Bizottságát kértük fel, egy szakértő taggal kiegészítve. A szakértő a pályázat szakmai tartalmát megfelelőnek találta, álláspontja szerint az egy jó vezetői elképzelést tartalmaz, azonban felhívta a figyelmet, hogy a pályázó – bár jelenleg éppen náluk, a Nemzeti Művelődési Intézetnél végzi a szükséges képzést – nem rendelkezik szakirányú végzettséggel. Ezt jegyző asszony is megerősítette az ülésen. A bizottság elnöke pedig elmondta, hogy elégedettek vagyunk a pályázó jelenlegi, megbízott vezetőként mutatott munkájával, pozitív tapasztalataink vannak vele kapcsolatban, így végül a bizottság 5:1 arányban támogatta a pályázó kinevezését.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Itt is szeretném megerősíteni a bizottsági ülésen elmondottakat, a pályázó nem felel meg teljes körűen a pályázati feltételeknek. Ugyanakkor a bő egy éves együttműködésünk alatt nekem is pozitív tapasztalataim voltak a munkájával kapcsolatban.

Horinka László polgármester: Köszönjük! Kérdezem a pályázót is, hogy valamit szeretne-e hozzáfűzni a pályázatához vagy az elhangzottakhoz.

Puskás Réka pályázó: Most végzem a szóban forgó szakirányú képzést a Nemzeti Művelődési Intézetnél, Zsófiát is ismerem. Várhatóan áprilisban lesz a vizsga, ami a munkakörhöz kell. Igyekszem a képzést minél jobban teljesíteni, elvégezni. Az eddigi bizalmat köszönöm, ha a továbbiakra is lehetőséget kapok, igyekszem hasonlóképpen dolgozni a jövőben is.

Horinka László polgármester: Köszönöm szépen. Van-e kérdés a pályázóhoz? Ha nincs, a szavazás következik. Személyi kérdésről lévén szó titkos szavazás következik. Eseti számlálóbizottságot választunk; javaslom a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak Cseri Péter, Farkas Ferenc és Kecser István képviselőtársaimat. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

Ügyrendi határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Cseri Péter,

Farkas Ferenc és Kecser István képviselőket a Szavazatszámláló Bizottság tagjának megválasztotta.

Horinka László polgármester: Kérem, hogy a bizottság bonyolítsa le a szavazást; a szavazás idejére szünetet rendelék el.

/18:20-18:30 Szünet, mely alatt sor kerül a titkos szavazásra, amiről külön jegyzőkönyv készült./

Horinka László polgármester: A szavazás, így a szünet is véget ért; kérdezem a bizottság elnökét, mi lett a szavazás eredménye.

Kecser István SZSZB elnök: 9 érvényes szavazat volt az urnában, és mind a 9 támogatta Puskás Réka kinevezését.

Horinka László polgármester: Köszönöm a bizottság közreműködését. Tehát a döntésünk a következő:

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

177/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 4. § (7) pontja alapján

- 1./ a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének – 2022. december 16. napjától 2027. december 15. napjáig tartó határozott időre – Puskás Réka 2241 Sülysáp, Vörösmarty utca 14. szám alatti lakost nevezi ki;
- 2./ bérét a jelenlegi megbízott intézményvezetői bérével azonos, havi bruttó 426.720 Ft összegben, egyéb juttatásait az önkormányzatnál és intézményeinél foglalkoztatottak juttatásairól szóló 13/2016. (XI. 18.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint állapítja meg,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. december 16.

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Gratulálok, Réka, és köszönjük a részvételt.

Puskás Réka pályázó: Köszönöm szépen a bizalmat, áldott ünnepeket kívánok mindenkinek!

/18:35 Puskás Réka pályázó távozik az ülésről./

4./ NAPIRENDI PONT

Humán Szolgáltatások Bizottsága éves beszámolója

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A HSZB elénk terjesztette a beszámolóját, kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a Humán Szolgáltatások Bizottsága éves beszámolóját, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

178/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZMSZ 44. § (6) bekezdése alapján a Humán Szolgáltatások Bizottsága éves munkájáról szóló beszámolót – megköszönve a Bizottság munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: HSZB elnöke

5./ NAPIRENDI PONT

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves beszámolója

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB beszámolója következik; itt van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves beszámolóját, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

179/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZMSZ 44. § (6) bekezdése alapján a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság éves munkájáról szóló beszámolót – megköszönve a Bizottság munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: PVB elnöke

6./ NAPIRENDI PONT

Sülysápi Polgármesteri Hivatal 2022. évi beszámolója

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB és a HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót. Van-e hozzáfűznivaló?

Katus Norbert alpolgármester: Én meg szeretném dicsérni a Hivatalt. Speciális a helyzetünk, hiszen mi is itt dolgozunk polgármester úrral, de így el tudom mondani, hogy bármilyen projektről van szó, a munkatársak maximális elhivatottsággal és felkészültséggel végzik a munkájukat. Időnként egyesek kifogásolják azt, hogy – szerintük – nincs érdemi vita az üléseken, de ha egy anyag szakmailag jól előkészített, alaposan alátámasztott, akkor nincs min vitatkozni. A gördülékeny testületi működés tehát egyrészt a jó előterjesztéseknek köszönhető, ami szintén a kollégákat dicséri. Emellett nagy értékű pályázatokat is kezelnek saját munkatársakkal, ami rengeteg pénzt takarít meg a városnak. Azt mondom, még akár nagyobb településekéhez képest is szervezettebben működik a sülysápi hivatal. Köszönöm szépen a munkát.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Köszönöm a munkatársak nevében is!

Horinka László polgármester: A sok ezres ügyiratszám mellett ráadásul ez az év különösen nehéz volt. Volt egy választás, két népszavazás, az ukrán háború, energiaválság, népszámlálás, amit le kellett koordinálni. A Top Pluszos pályázatok, amiket hivatalon belül készítettek el, egy kivételével, ami különleges szaktudást igényelt. Ez az energetikai pályázatunk, ami szintén sikeres lett, 127 millió Ft-ot nyertünk. Továbbá több mint 3000 kukát osztottunk ki elsőként a térségben, amiben a hivatali dolgozók és a művelődési ház kollégái segítettek.

Kecser István PVB elnök: A pályázati eredmények jóval több, mint 1 milliárd Ft értékűek. Gratulálok a hivatalnak, hogy ezt ilyen eredményesen megcsinálta, és nem bízott meg pályázatíróit. A másik dolog, ami elgondolkodtató, hogy az ügyiratforgalom másfélszeresére nőtt a tavalyihoz képest. Sok munka áll e mögött, még ha csak egy aláírás és bélyegző kell is egy papírra, de valószínűleg egyik sem csak ennyi.

Cseri Péter képviselő: Én is szeretném megdicsérni jegyző asszonyt, mert ehhez komoly szervezés is szükséges.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Köszönöm szépen.

Horinka László polgármester: Minden területre kaphattunk betekintést a beszámolóból. Van-e még kérdés, hozzászólás? Ha nincs, köszönjük szépen a Hivatal munkáját. Az előterjesztett határozati javaslatról szavazunk, kérem, aki egyetért, szavazzon

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

180/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

7./ NAPIRENDI PONT

Általános iskolai körzethatárok véleményezése

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A Ceglédi Tankerületi Központ véleményezés céljából megküldte az általános iskolai körzethatárok 2023/2024. tanévre vonatkozó tervezetét, amiben nem jelzett változást a korábbi határokhoz képest. Ezt a napirendi pontot a HSZB tárgyalta, ők sem javasolnak módosítást az előterjesztett körzethatárokat illetően. Módosítást tehát nem javasoltunk, azonban a településen időközben közterületek kerültek el- illetve átnevezésre, ezért ezeket javítani, pótolni kellett a tervezetben. Egyéb kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

181/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a sülysápi általános iskolai feladatellátási helyeknek a Ceglédi Tankerületi Központ által a 2023/2024. tanévre javasolt felvételi körzethatáraival egyetért, azokkal kapcsolatosan módosításai javaslattal – a közterület

elnevezésekben időközben bekövetkezett változások jelzésén túl
– nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ NAPIRENDI PONT

2023. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása, belső ellenőr megbízása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A napirendi pontot a PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta a tervjavaslatot. A belső ellenőrzés biztosítása kötelező feladat. Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincs, kérem, aki egyetért a belső ellenőrzésre vonatkozó előterjesztett határozati javaslattal, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

182/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján

- 1./ Sülysáp Város Önkormányzata és intézményei 2023. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja,
- 2./ a belső ellenőrzési feladatok 2023. évi ellátásával – ajánlata alapján – a K. F. Kontrolling Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Kft.-t (székhelye: 2760 Nagykáta, Bajcsy-Zs. u. 26., Cg.: 13-09-179712, adósz.: 25498073-1-13; képviseli: Kiss Ferenc ügyvezető) bízta meg 800.000 Ft (AAM) összegű megbízási díj ellenében,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

9./ NAPIRENDI PONT

Bérleti ajánlat a Sülysáp 0476/36 hrsz. alatti földterületre

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A PVB tárgyalta, támogatja a szerződéskötést. Önkormányzatunk 1/1 arányú tulajdonosa a Sülysáp külterület 0476/36 hrsz.-ú, szántó besorolású 5823 m² területű ingatlan. Nagy Ferenc a G-Nagy Kft. képviseletében haszonbérleti szerződés megkötését kérelmezi öt éves időtartamra. A haszonbérleti díj ajánlott mértéke 4.000 Ft/Ak/év. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a bérleti ajánlatot, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

183/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 107. §-a, valamint a 3/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján

- 1./ az önkormányzat tulajdonában álló Sülysáp 0476/36 hrsz. alatti, 5823 m² területű földrészletet a G-NAGY Mezőgazdasági Termelő, Szolgáltató és Értékesítő Kft. (székhely: 2241 Sülysáp, Kókai út 3/C., cgj.sz.: 13-09-096907; adószám: 13161961-2-13; képviseli: Nagy Ferenc ügyvezető) részére 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig, évente a KSH átlagos fogyasztói árindex-szével növelt 4.000 Ft/AK/év összegű haszonbérleti díj ellenében művelés céljából haszonbérbe adja, azzal, hogy a felmondás jogát – a gazdasági év végére, négy hónapos felmondási idővel – fenntartja;
- 2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a bizottságok 2023. évi munkatervének elfogadásáról

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Ezt a napirendi pontot mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a bizottságok 2023. évi munkatervének elfogadásáról szóló tájékoztatást, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

184/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bizottságok 2023. évi munkatervének elfogadásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi, a munkaterveket jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

11./ NAPIRENDI PONT

„Vasút utcai gyalogos átkelési pont létesítése” tárgyú beruházás többletforrásának biztosítása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: A Vasút utcai gyalogos átkelési pont létesítésével kapcsolatban szeretném a testületet tájékoztatni. A korábban lefolytatott eljárást kénytelenek voltunk eredménytelennek nyilvánítani, mivel egyetlen egy pályázó volt egy 23,5 millió Ft-os ajánlattal, ami nem volt vállalható az önkormányzat részéről. Úgy döntöttünk, hogy új pályázati eljárást fogunk lefolytatni, hosszabb teljesítési határidővel. Május 31-ei megvalósítási határidővel írtuk ki a pályázatot, és most három érvényes ajánlat érkezett. Az Útkorona Kft. bruttó 27 millió Ft-

os, a Zége Trade Kft. 19,5 millió Ft-os, a Folyamat Kft. pedig 19,2 millió Ft-os ajánlatot tett. A legkedvezőbb ajánlatot tehát a Folyamat Kft. adta, azonban még ez is több, mint az erre a célra betervezett 12,7 millió Ft-os keretünk, így ahhoz, hogy szerződést tudjunk kötni a Folyamat Kft.-vel, a testületnek döntenie kell arról, hogy a közel 6,5 millió Ft-os többletet hozzárendeli-e a projekthez. Kérdés, hozzászólás van-e. Ha nincs, kérem, aki egyetért a beruházás megvalósításával és a többletforrás biztosításával, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

185/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ dönt arról, hogy a „*Vasút utcai gyalogos átkelési pont létesítése*” tárgyú beruházást megvalósítja, és az ahhoz – a lefolytatott pályázati eljárás eredménye alapján – szükséges 15.105.680 Ft + 27 % áfa, azaz bruttó 19.184.214 Ft összegű forrást az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja,

2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: polgármester

12./ NAPIRENDI PONT

Körforgalomhoz szükséges terület állami tulajdonba adása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Horinka László polgármester: Erről már volt szó néhány éve, viszont ahhoz képest változott az átadandó terület. Kérem, jegyző asszonyt röviden foglalja össze.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Egy ügyvédi iroda megkereste önkormányzatunkat a NIF Zrt. képviseletében, hogy nyilatkozzunk a csomópont által elfoglalt önkormányzati területek ingyenes állami tulajdonba adásáról. Az épülő beruházás érinti a piac területét is, a szóban forgó szabályozási vonal már 2017. óta szerepel a szabályozási tervünkben. Kéri a döntést a területrészt tulajdonjogának tényleges átadásához. Sajnos ez nem azt jelenti, hogy rendben is fogják tartani, az ároktól kifelé a miénk marad a kezelés.

Horinka László polgármester: Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot a terület átadásáról, szavazzon.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

186/2022. (XII. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (3c) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bek. a) pontja alapján

1./ mint a Sülysáp 3988 hrsz. alatti kivett termelői piac és kiszolgáló épület rendeltetésű 1 ha 0639 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa az ingatlan felosztásával a 647543/2022 számon záradékolt kisajátítási változási vázrajz szerint kialakítandó 3988/1 hrsz.-ú, 1772 m² területű

földrészlet tulajdonjogát a Magyar Állam részére ingyenesen átruházza;

- 2./ rögzíti, hogy az ingyenes vagyonátadásra a „31. sz. főút - 3105 j. út körforgalmi csomópont megvalósítása” megnevezésű projekt mint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. § (1) bek. a) 1. pontja szerinti állami közfeladat megvalósítása érdekében kerül sor;
- 3./ nyilatkozik, hogy az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti;
- 4./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vagyonátruházási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Ha nincs más, a napirend végére értünk. Köszönöm mindenkinek a részvételt, az egész éves munkát, az ülést bezárom. Mindenkinek áldott, békés Karácsonyt és boldog új évet kívánok!

k.m.f.

Horinka László
polgármester

dr. Tóth Krisztina
jegyző