

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Jegyzőasszony, tisztelt Felügyelőbizottság, és tisztelt Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság!

Műszaki beszámoló 2023 évről.

I. Városi közterületek fenntartása.

1. Zöldterületek karbantartása. Fakivágások.

Tavasztól kezdődően, valamint a nyár folyamán a zöldterületeket állandó jelleggel több eszközzel kaszáltuk(traktor, kézi kasza). Az éghajlati viszonyok hasonlóak voltak mint az előző évben, így tavasztól, őszig területenként „csak” 5-6 alkalommal kellett a város teljes zöldfelületét karbantartanunk. Ez a mennyiség így is éves szinten kb. 150-180 ha volt. Kivételt képezett, a sülyi sportpálya fűnyírása. Melynek nyírása, tavasztól késő őszig hetente egy alkalommal folyamatosan történt.

A kaszálás gépi, illetve kézi üzemmódban végeztük. A kézi kaszálással végzett területek megmunkálását tovább „nehezítette” az a tény is, hogy a korábbi években a közmunkások által karbantartott területek(kézi, gépi fűnyírások) munkavégzése, nagyon lecsökkent(ember hiány!). Ez által, még nagyobb területek gondozását kellett átvennünk!

Azért, hogy a feladatokat időben végezzük, hogy a városkép megfelelő maradjon, kénytelenek voltunk egy pár kézzel kaszált területet (Sápi bekötő, Sápi átjárók, EBM rézsúpárt, lépcső melletti terület) bérkaszálásban kiadni. Ezeken a területeken a gépi kaszálást továbbra is mi végeztük!

Az év folyamán, a település területén, olyan fakivágásokat végeztünk melyek a „veszélyes” vagy „további munkák kivitelezését akadályozó” besorolásba kerültek. Ilyen helyszínekről a fakivágással együttesen, a kivágott faanyag ledarálását és elszállítását is mi végeztük.

Azokat a fákat, melyek villamos vezetékek és lakóházak közelében voltak(emelőkosár, és képesítés hiányában), alvállalkozóval vágattattuk ki. Ilyen esetekben is, a levágott ágak, törzsek darálását, elszállítását, a végköltségek csökkentése érdekében, szintén mi vállaltuk.

2. Parkok, szabadidős terek műtárgyainak(játékok, padok, világítás) karbantartása.

A parkokban lévő játszóterek, padok javítása szinte állandó jelleggel történt. A tapasztalatunk sajnos az, hogy játékok, padok rongálása az év teljes időtartamában, szinte folyamatos.

A közterületen lévő fából készült szemetes-kukákat, abban az esetben, ha erősen használt vagy rongált állapotban voltak, folyamatosan, új fémből készültekre cseréltük. Sajnos az újonnan kihelyezett fém kukából is, már pár darabot megrongáltak, vagy elloptak! Ezeknek is a javításuk, cseréjük, folyamatos.

3. Utak, átereszek, összefolyók karbantartása.

A kátyúzást, csak hideg aszfalttal, és kisebb kiterjedésű lyukak esetében tudtuk megoldani. Az év során a település minden utcáját többszöri alaklommal kátyúztuk. A külterületi utak gondozása, javítása is, folyamatosan történt, nagy mennyiségű zúzott kő felhasználásával.

4. Téli hó-eltakarítás, síkosságmentesítés.

A téli munkák minél hatékonyabb és biztonságosabb elvégzésére, az idén is, még a „szezón előtti” időben, már rendelkezésünkre állt 75 t ipari só, illetve, 5 t száraz homok. A gépparkot amennyire lehetett felkészítettük a téli igénybevételre. A tél eléggé csapadékmentes volt. Mint

az előző években, a hóhiány jellemzően kitartott az egész időszakban. A meglévő só mennyiséghez, 2023 december 07-én még vásároltunk 24t sót, így 2024 január elején is, 71 t só állt rendelkezésünkre. Az év végéig összesen **28 t sót** használtunk fel. A téli időszak alatt öt alkalommal végeztünk síkosságmentesítést(2023 november, decemberben).

II. Önkormányzati épületek üzemeltetése.

Az épületek belső részét, mosdók, konyhák javítását, azok udvarokban lévő műtárgyak, játékok, karbantartását, javítását folyamatosan végeztük. Az intézmények igénybe vették, többszöri alkalommal(rendszeresen), a különböző anyagok, tisztálkodószerek stb., a helyszínre történő kiszállítását is. Általunk üzemeltetett épületek a Városháza, Központi Konyha, Wass Albert Művelődési Központ, Csicsergő Óvodák(3 épület +udvar), Gólyahír Bölcsőde, Dr. Gáspár István Humánszolgáltató Központ, Védőnői szolgálat, Háziorvosi orvosi rendelők(+Egészség ház). A Városi Sportcsarnokban, külön a gondnoki feladatok ellátását is biztosítottuk.

III. Vállalkozás jellegű tevékenységek.

Szippantás.

Tevékenységünknek „kötelező” jellege van(a jogosultságok már régen lejártak!), és amint az az éves szennyvízbeszámolóban is kimutatásra került, ez a tevékenység egyre veszteségesebb! Ágdarálásból származó hulladék elszállítását is végeztük.

Az év során két „nagy árbevételes” munkánk volt. Az egyik az **Egészséges és Erkölcsös Ifjúságért Alapítvánnyal** kötött szerződésünk. Ez 2023 novemberéig elvégzendő a:

*Közösségi ház és szálláshely felújítása, külső belső festés mázolás munkák, elvégzésére szolt, **10 594 950 Ft +27% Áfa** összegben.*

A másik elvégzett munka az Süllysáp Város Önkormányzatával kötött. Éspedig a

*Dózsa György utca 107 ingatlanon lévő óvodai kiszolgáló épület(fejlesztőhelyiség+vizesblokk felújítási munkálatai. Ennek a munkának **bruttó 39 877 901 Ft** volt a szerződésben megállapított összege.*

Mindkét munkálatokon a kivitelezésen kívül, földmunkák, anyagmozgatás, sirt elszállítást, valamint a teljes anyagbeszerzését, szállítását elláttuk.

IV Egyéb jellegű tevékenységek, feladatok elvégzése.

1. Jakabszállás útkereszteződésben(Oláh úr birtoka mellett) fa kivágás történt. Kivágott fákat feldolgoztuk. A kidöntött fák elszállítása megtörtént. Ágdarálás a helyszínen. Az út nyomvonalának áthelyezését végeztük. Tereprendezéssel. Útalap előkészítés 20-25 cm mélyre kellett lemenni.
2. Jakabszállás útkereszteződés kialakítása. Útalap 0-50 mm kő eldolgozása (20-25 cm vastagon). Úthengerlés. Kitermelt föld elszállítása.
3. Jakabszállás kiépített új útkereszteződésében ékelőkö elterítése. Úthengerléssel betömörítve. Kitermelt föld elszállítása.
4. Buszmegálló teljes felújítását elvégeztük Süllysáp területén. Anyagszükséglet felméréssel, beszerzéssel, szállítással.
5. Sülyi focipálya melletti teljesen fával benőtt kerítés építését elvégeztük. Pálya melletti kiskapu legyártása helyszíni szerelése.
6. Elvégeztük a Rákóczi Petőfi sarkán lévő átereszt teljes felújítását(legalább 2 milliós munka).
7. A vállalkozás pontban említett két „nagy” munkát.

Kérem a tisztelt Felügyelőbizottságot, Képviselőtestületet, a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

Sülysáp, 2024 április 10.

Balogh Levente
ügyvezető igazgató