

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. február 22-én 18.00-kor** megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről

**Az ülés helye:** a Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Jelen vannak:**

**A Képviselő-testület tagjai közül:** Horinka László polgármester, Katus Norbert alpolgármester, Balog Mónika, Farkas Ferenc, Hostyinszki Ákos, Pálinkásné Petik Éva, Seprős Viktor települési képviselők, **később érkezett:** Cseri Péter és Kecser István

**Tanácskozási joggal:** dr. Tóth Krisztina jegyző

**Meghívottként:** Nagy József vállalkozó, **később érkezett:** Tarnavölgyi László WAMKK igazgató

**Jegyzőkönyvvezető:** Kántor Erzsébet testületi ügyintéző

**Horinka László polgármester:** Tisztelettel és szeretettel köszöntök minden jelenlevőt a februári munkaterv szerinti testületi ülésen. Megállapítom, hogy 9 tagból 7 jelen van, a Képviselő-testület határozatképes. Cseri Péter és Kecser István jelezte, hogy később csatlakozik hozzánk. A mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek javaslom Hostyinszki Ákos és Pálinkásné Petik Éva képviselőtársainkat. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

### **Ügyrendi határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Hostyinszki Ákos és Pálinkásné Petik Éva települési képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

**Horinka László polgármester:** A kiküldött meghívóban szereplő napirend tárgyalására teszek javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy az utólag kiküldött két előterjesztést vegyük fel napirendre egyebek elé. Egyebekben pedig egy peres ügyünkről szeretnék benneteket tájékoztatni. Illetve tekintettel a vendégünkre a 20. napirendi pontként szereplő téma legyen az első. Van-e még valakinek módosító indítványa? Aki egyetért az elhangzottak szerint módosított napirenddel, kérem, hogy szavazzon.

### **Ügyrendi határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendi javaslatot elfogadta.

Az ülés napirendje:

1./ **Sülysáp, Szent István tér 17/ C. szám alatti ingatlan bérbeadása**

Előterjesztő: Horinka László polgármester

2./ **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

- Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 3./ **Beszámoló a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi tevékenységéről**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 4./ **Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár 2018. évi munkatervének jóváhagyása**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 5./ **Beszámoló a városi könyvtár 2017. évi munkájáról**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 6./ **A városi könyvtár 2018. évi munkatervének jóváhagyása**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 7./ **Beszámoló a Süllyás Város Önkormányzata által 2017. évben nyújtott szociális ellátásokról**  
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 8./ **Szavazatszámoló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása**  
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 9./ **Közműves ivóvíz szolgáltatására megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 10./ **Tájékoztatás a helyi adóztatás 2017. évi tapasztalatairól**  
Előterjesztő: dr. Tóth Krisztina jegyző
- 11./ **Pályázat benyújtása a VP6-19.2.1.-41-3-17 azonosítószámú Településvédelmi kamerarendszer kiépítésének, bővítésének támogatása című LEADER pályázati felhívásra**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 12./ **Pályázat benyújtása a VP6-19.2.1.-41-6-17 azonosítószámú Sportlétesítmények felújítása, korszerűsítése című LEADER pályázati felhívásra**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 13./ **Pályázat benyújtása a VP6-19.2.1.-41-5-17 azonosítószámú HAJT-A Csapat Akciócsoport területén megvalósított kulturális és egészségmegőrző rendezvények támogatása című LEADER pályázati felhívásra**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 14./ **Tulajdonosi hozzájárulás az Összefogás Süllyásért Egyesület LEADER pályázatához**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 15./ **„Határtalanul” programban részt vevő rászoruló diákok támogatása**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 16./ **Tápióvidék Természeti Értékeiért Közalapítvány támogatási kérelme**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 17./ **Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapítása, költségvetési rendelet megalkotása**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 18./ **Pályázat kiírása a civil szervezetek 2018. évi támogatására**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 19./ **JAN-ZAK Bt. vételi ajánlata a gazdasági terület 0406/40 hrsz.-ú ingatlanára**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 20./ **ZÁRT - A Süllyás 3956/13 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat megtárgyalása**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 21./ **A polgármester 2018. évi szabadságütemtervének jóváhagyása**

- Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 22./ **Szándéknyilatkozat Dr. Molnár Tímea háziorvossal történő szerződéskötésre**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 23./ **Újonnan megépített és felújított útjaink forgalmi rendjének szabályozása**  
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 24./ **Egyebek**

## 1./ NAPIRENDI PONT

Sülysáp, Szent István tér 17/C. szám alatti ingatlan bérbeadása  
/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** A PVB tárgyalta, és a C verzió elfogadását javasolta. Nem szeretnénk a teljes földszinti részt bérbeadni. Bemutatom nektek Nagy Józsefet, aki Úriban lakik, de jelenleg is üzemeltet Sülysápon egy fitness-termet, amely az igényekhez szűkösen bizonyult, emiatt van ő itt. Szeretnél-e bármilyen kiegészítést tenni a benyújtott ajánlatodhoz?

**Nagy József:** Köszönöm, nem, de ha van kérdés, arra szívesen válaszolok.

**Hostyinszki Ákos:** Neked a másik verzió lett volna megfelelő?

**Nagy József:** Igen, mert a legkisebb ráfordítással lehetett volna indulni, de ha az önkormányzatnak ez jobban megfelel, ezt is elfogadom. A földszinti résznek van egy aulája és egy konyha, azt beírtam a C verzióba, mert egy plusz szolgáltatással, férfi fodrászattal is ki tudnánk egészíteni a szolgáltatásainkat.

**Horinka László polgármester:** Ez még a baloldali részben van?

**Nagy József:** Igen.

**Horinka László polgármester:** Az ügyeletnek a pihenő része lenne.

**Nagy József:** Arra a két helyiségre szükség lenne, mert a fodrászatnak az nagyon jó lenne.

**Horinka László polgármester:** Erre most nem vagyunk felkészülve. Ha erről dönt a testület és szerződést kötünk, a bal oldali részt egyelőre nem tudjuk odaadni, mert a tüdőszűrőre szeretnénk használni. Nem emlékszem, hogy mekkora részt használtak a korábbi években erre a célra.

**Nagy József:** Jó akkor azt csak tüdőszűrés után, addig pedig a többi részt használnánk. Gondolkodunk azon is, hogy ha beindulna két terem, zumba, aerobik stb., akkor akár a teljes épületet is bérbe vennénk.

/18:15 Cseri Péter települési képviselő megérkezett az ülésre, a Képviselő-testület határozatképes: 9 tagból 8 jelen van./

**Hostyinszki Ákos:** Mi volt a PVB-n az indok, hogy a C verziót javasolták?

**Katus Norbert alpolgármester:** Mi nem gondolkodtunk teljes bérbeadásban, hogy nekünk is maradjon olyan terület, amit tudunk használni.

**Nagy József:** Lehet ebben is gondolkodni.

**Katus Norbert alpolgármester:** A feljutást is biztosítani kell, ha a teljes földszintet bérbe adjuk, akkor hogyan jutunk fel a tetőtérbe?

**Nagy József:** A szolgálattelakást át kell alakítani, de a legkisebb szükséges átalakításokat tervezzük, hogy később ezek bármikor módosíthatóak legyenek.

**Horinka László polgármester:** Ha több helyiségre van szükségetek, akkor a másik tetőtéri oldalon kell gondolkodni, de akkor nekünk kell megoldani az ott lévő dolgok elhelyezését. Ha mindezt megoldjuk is, akkor is a földszinten lenne egy helyiségünk, ahol a tüdőszűrőt, vagy egy kiállítást meg tudunk oldani. A Sorskerék Alapítvány által üzemeltetett napközi volt ott.

**Nagy József:** A fodrászatot az emeleten is meg tudjuk oldani.

**Hostvinszki Ákos:** Az még nem volt opció, hogy a teljes tetőtér legyen bérelve?

**Nagy József:** Akkor két termet kellene teljesen felújítani, és pénzügyileg az a legrosszabb verzió számunkra.

**Horinka László polgármester:** Az egyik földszinti nagytermet tartjuk meg, mert van egy csomó olyan civilszervezeti igény, amit oda tudunk vinni, ha szükséges. Nem állandó kihasználtságra, de alkalmanként szükség lehet rá. A többről lehet beszélni. Nyilván figyelembe véve, hogy irattári elhelyezési problémáink lesznek. Azt a Malom utcában is el tudjuk helyezni.

**Pálinkásné Petik Éva HSZB elnök:** A lakás ott marad?

**Horinka László polgármester:** Nem azt most bérbé vennék.

**Hostvinszki Ákos:** Az irattárral kapcsolatban mégis jobb lenne a baloldali kistermet biztosítani.

**Horinka László polgármester:** Az most a baloldalon a tetőtérben van. Azt nem tudjuk egyik kis helyiségben sem elhelyezni. Azt nem is zárom ki, hogy bérbé adjuk. A galériás rész meg a jobb oldal hangzott most el, bár a WC-re szükségünk lehet.

**Nagy József:** Ez nem okoz problémát.

**Horinka László polgármester:** A C verzióban is nagyjából ez a 250 m<sup>2</sup> lenne bérbé adva.

**Nagy József:** Egy kicsivel több.

**Horinka László polgármester:** Egy olyan dologról beszélünk, amiről a bizottság döntött. És akkor még terjeszkednétek?

**Nagy József:** Igen

**Horinka László polgármester:** De attól függetlenül, hogy abból lesz-e valami most akartok szerződést kötni?

**Nagy József:** Igen.

**Horinka László polgármester:** A bizottság javaslata szerinti C verziót teszem fel szavazásra. Milyen futamidőre?

**Nagy József:** Határozatlan időre, de minimum 5 évre. Nincs olyan helyiség a környéken, ahova tovább lehet lépni, ez egy végleges verzió lenne.

**Horinka László polgármester:** Az átalakítások költsége 1,6 millió Ft+áfa. Ami nekünk hasznos, azt figyelembe tudjuk-e venni?

**Nagy József:** Az ajánlat nem teljes összeg, hanem kiemeltem az emeleti helyiség szigetelését, csak az van benne, ami az önkormányzatnak hasznos, a többi a mi részünkre hasznos.

**Horinka László polgármester:** Ha mi ezeket megfinanszírozzuk, akkor a futamidőt úgy kell megállapítani, hogy nekünk az kifizetődő legyen.

**Seprős Viktor:** Akkor most nem határozatlan időre szól?

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** A vagyonrendeletünk alapján legfeljebb 5 év lehet, de ez meghosszabbítható.

**Horinka László polgármester:** Fogyasztói árindexet beépítünk, az átalakítási költségek így kerülnek a szerződésbe. Valamilyen felmondási időt bele kell rakni, főleg a te részedről, ez legyen 6 hónap. Valamint még néhány hónap kauciót érdemes bekérni.

**Nagy József:** Törtévet számolunk, vagy jövő márciusig vesszük figyelembe az egy évet, mert egy évet én most kifizetek.

**Horinka László polgármester:** Akkor jövőre térünk vissza a kaució összegére. Jövő február 28-ig szól az egy éves bérleti díj, és egy év múlva kell megfizetni a kauciót.

**Nagy József:** Egy hónapig tartana a felújítás, és április 1-jével kezdünk.

**Horinka László polgármester:** A jövő héten sort kerítünk a szerződéskötésre. Kérdés, hozzászólás van-e még? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a C verzió szerinti bérbeadást, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**27/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Möt. 107. §-a, a Lakástv., valamint a 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet alapján

- 1./ Süli Enikő 2244 Úri, Rákóczi u. 4. szám alatti lakos részére fitnesscentrum működtetése céljából bérbe adja az önkormányzat tulajdonában álló Sülysáp, Szent István tér 17/C. szám alatti 3857/5 hrsz.-ú ingatlan földszinti 186,51 m<sup>2</sup> és tetőtéri 127,99 m<sup>2</sup> alapterületű részét;
- 2./ a bérlet 5 éves határozott időtartamra szól, a bérleti díj 250.000 Ft/hó (+rezsi), mely évente a pozitív fogyasztói árindex mértékével növekszik, a bérleti első évi összegét bérlő egyösszegben fizeti meg; a bérlő által eszközölt korszerűsítés költségeinek beszámításáról felek külön egyeztetnek;
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: polgármester

/18:30 Nagy József távozik, Tarnavölgyi László intézményvezető megérkezik az ülésre./

2./ NAPIRENDI PONT

**Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Az írásos anyag mindenki előtt ismert. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**28/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 19. § (5) és 25. § (5)-(6) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ NAPIRENDI PONT

**Beszámoló a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi tevékenységéről**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolja. Kiegészítés a beszámolóhoz?

**Tarnavölgyi László intézményvezető:** Igen. Egy-két olyan új dolog történt, aminek örülhetünk, amit szeretnék aláhúzni, és szeretném, hogy ti is fontosnak éreztétek. Ilyen az Animával kötött együttműködés. Közszolgáltatási szerződést kötöttünk ezzel az együttessel, és talán már 5 ajándékműsort adtak. Olyan lenyűgöző mentalitással rendelkeznek, amilyennel nagyon kevesen. Az együttes vezetője, aki nagyjából 3 éve él itt, annyira a magáénak érzi a várost, hogy teljesen ingyen jönnek zenélni, csak néhány vendégművész számára fogadnak el tiszteletdíjat. Ilyen mentalitás is van, nagy kulturális értéket képviselnek. Ha módotok van rá, hogy anyagilag támogassátok az egyesületet, az szép gesztus lenne, de nem kértek ilyet, csak én hoztam fel. Alma-koncertet megjelöltem még. Közel 500 ezer forintért vállalt koncertet az Alma együttes, de a Csicsergő Óvodával ápolta jó kapcsolat miatt 150 ezer forintért jöttek el. A Kincses Kultúróvodáról már többször beszéltem, az óvoda megérdemelten kapta meg ezt az elismerést. Rengeteg közös programjuk van a WAMKK-kal a pályázatukban. A Mórával már 3-4 éve nagyon jó a kapcsolatunk és a Szent István Iskolával is jó irányba haladunk. Azok a sülysápi óvodások, akik nagycsoportos korban már bejöttek a művelődési házba, most elballagnak. A 11 év alatt nagyon sok alkalommal jönnek el a művelődési házba. A Szent Andrea borkóstolót szeretném kiemelni. Az ÖSE a templomi Anima koncertben is a partnerünk volt. Minden ÖSE program nagyon magas színvonalú és nagyon sikeres. Az ÖSE segítségét más területeken is nagyon jól tudjuk hasznosítani, mind anyagi, mind technikai segítséget. Új program lett a MESZ (Menjünk együtt színházba!). Én eleinte ódzkodtam tőle, de Csanády Ádám, úgy tűnik, nagyon sikeresen szervezi. Már a sokadik szervezésnél tartunk, és egy kivételével mind teltházas program volt. Fontos dolog a Majális, a kastélykertben nagyon szépen sikerült, a Gyereknapi is ott van. Az infrastruktúráját egy kicsit próbáljuk rendben tartani. Több tízezer forint egy Kalocsa szekrény lekötése, ezért érdemes lenne az elektromos hálózatot bővíteni. Állandó megoldás kellene. A szüreti mulatság és gazdanap nagyon jól sikerült. Nagyon szép érdeklődésünk volt, a felvonulásra még ráerősítünk, mert akik kiálltak volna a kapuba, azok a főzőversenyen voltak. A sátor, az ottani program egy nagyon sikeres és szép program volt. Az idén már Mackófesztiválként szeretnénk folytatni. Az idők világnapja is egy nagyon szép meglepetés volt, a Vöröskereszttel és családsegítővel közösen szerveztük, nagyon szépen sikerült. Be kell illeszteni ezt a programot, az idén ez nem lesz könnyű, mert szeptember 29-én lesz a Mackófesztivál. A tápiómenti gyereknépdalok CD bemutatóján 17 településről voltak pedagógusok, gyerekek, kis játszóházak voltak, népi játékok, étellel, teával kínáltuk a vendégeinket. Azt a 9-10 éves kapcsolatot, amit Terék Józseffel kialakítottunk érdemes megtartani. Nagyon kellemes program volt a zsinórlabda-bajnokság, Sárközi Bencének köszönjük. Ilyen programokban nagyon szívesen benne vagyunk, nagyon élvezték a gyerekek és felnőttek is. A Fő utcai hagyaték szállítása a Kapás-udvarba. A TÁVÜSZ-szel a kapcsolatunk nem mindig zökkenőmentes. Sokadjára futunk bele abba az esetben, hogy van egy nagyon fontos feladatunk, egy sülysápi polgár felajánl egy hagyatékot, amit csak a vele való egyeztetéssel lehet elhozni. Két padláson és egy pincében volt, nem jön az autó, rá kell telefonálni, majd nem megfelelő méretű járművel jönnek. Ugyanez a probléma a festéssel. Elvárják, hogy amikor megérkeznek a festők már legyen kipakolva a művelődési ház, de előző este még egy nagy létszámú programot kellett levezényelni. Sok ilyen problémába futunk bele, még akkor is, ha a TÁVÜSZ vezetőjével nekem jó személyes kapcsolatom van. Megemlítem, hogy Zárda Norbert kollégám zenekarszervező és -összefogó munkája is egy komoly projekt. Nagyon jó koncerteket csinálnak, a környező településeken is. Most is új tagok jönnek, hogy a nőnapra készülünk. Remélem a Majálison is új csapatokat tudunk felállítani. A Szent István Iskola megbízott igazgatójával jó kapcsolat alakult ki, már két-három alkalommal megjelentek nálunk. Polgármester úrral beszélgetve felvetődött egy

gondnoknak a személye. A mostani tapasztalatok alapján nagyon nagy segítség lenne egy felkészült szakember, akinek van egy jó szakmája, amit tud hasznosítani a házban, 2-3 intézménnyel közösen használnánk.

**Horinka László polgármester:** Szerintem bevált, ami az iskolákban van. A művelődési háznak, a hivatalnak és a bölcsődének lenne egy gondnoka, aki nem feltétlen új alkalmazott, hanem a TÁVÜSZ egy megbízható embere.

**Pálinkásné Petik Éva HSZB elnök:** Kertészre is szükség van.

**Horinka László polgármester:** Igen, de a mozgásterünk elég korlátozott.

**Tarnavölgyi László intézményvezető:** Nagyon fontos lenne a Kapás-udvar is, évről évre sok programot szervezünk, a kapubeállót meg kellene csinálni, rendszeresen elakadunk. Ezek a helyek működni fognak, akárki lesz is a művelődésszervező. Kellene néhány helyen betonozni, szükség van kisebb fejlesztésekre. A könyvtárban működik a szemétszállítással kapcsolatos ügyintézés. Türelemmel tudomásul vesszük, de nagyon zsúfolt a könyvtárunk. Évente 500 könyvvel gyarapodunk, nem férünk el. A másik dolog, hogy nem egészséges egy kulturális intézményben egy olyan ügyintézés, ami esetenként hangos szóval zajlik. Köszönöm, hogy meghallgattatok.

**Horinka László polgármester:** Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki a művelődési központ beszámolóját elfogadja, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**29/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár 2017. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolót – megköszönve az intézmény elmúlt évi munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

4./ NAPIRENDI PONT

**Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár 2018. évi munkatervének jóváhagyása**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Kiegészítés van-e a munkatervhez?

**Tarnavölgyi László intézményvezető:** Köszönöm, nincs.

**Horinka László polgármester:** Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a WAMKK 2018. évi munkatervét, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**30/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár 2018. évi munkatervét a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78. § (5) bekezdése, valamint a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

szóló 21/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

## 5./ NAPIRENDI PONT

### Beszámoló a városi könyvtár 2017. évi munkájáról

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a könyvtár munkájáról szóló beszámolót, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **31/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 54. § h) pontja alapján a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár beszámolóját a nyilvános könyvtár 2017. évi tevékenységéről – megköszönve az érintettek szakmai munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

## 6./ NAPIRENDI PONT

### A városi könyvtár 2018. évi munkatervének jóváhagyása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Szintén HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki jóváhagyja a könyvtár munkatervét, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **32/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 54. § h) pontja alapján a Wass Albert Művelődési Központ és Könyvtár keretében működő nyilvános könyvtár 2018. évre előterjesztett munkatervét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

/18:55 Tarnavölgyi László intézményvezető távozik az ülésről./

## 7./ NAPIRENDI PONT



Beszámoló a Süllysáp Város Önkormányzata által 2017. évben nyújtott szociális ellátásokról

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** HSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy a ki a szociális ellátásokról szóló beszámolót elfogadja, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**33/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Süllysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Süllysápi Polgármesteri Hivatalnak a 2017. évben nyújtott szociális ellátásokról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8./ NAPIRENDI PONT

Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Ez a napirendi pontot nem tárgyalta bizottság. A tagokból fogja a jegyzőasszony összeállítani a bizottságokat, ha lesz elegendő delegált tag, akkor a póttagokra nem lesz szükség, ellenkező esetben igen. A pártok szoktak delegálni, valószínűleg csak a tagokra lesz szükség. Kérdés, hozzászólás van-e?

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** Az nem nagyon lehet, mert vita és módosító javaslat nélkül kell elfogadni a javaslatot, amit előre is köszönök.

**Horinka László polgármester:** Valóban. Tehát kérem, hogy aki elfogadja a szavazatszámlláló személyére előterjesztett javaslatot, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**34/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Süllysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján a Süllysápon eljáró szavazatszámlláló bizottságokba az alábbi tagokat és póttagokat választja meg:

**Tagok:**

- |                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. Bálint Sándorné      | Süllysáp, Béke u. 10.         |
| 2. Benkőné Sára Piroska | Süllysáp, Úri u. 37.          |
| 3. Csalami Nóra         | Süllysáp, Ady Endre u. 50.    |
| 4. Csulák István        | Süllysáp, Kossuth L. u. 28/B. |
| 5. Dóra László          | Süllysáp, Szőlő u. 79.        |
| 6. Farkas Gáborné       | Süllysáp, Szív u. 1.          |
| 7. Gödöny Zita          | Süllysáp, Béke u. 47.         |
| 8. Horváth Istvánné     | Süllysáp, Kossuth L. u. 52.   |
| 9. Katus Géza           | Süllysáp, Tápió u. 4.         |
| 10. Laczkó András       | Süllysáp, Kinizsi Pál u. 40.  |

11. Maró Istvánné	Sülysáp, Kossuth L. u. 131.
12. Mészáros Mónika	Sülysáp, Zrínyi u. 1/D.
13. Némethné Szabó Anna	Sülysáp, Dózsa Gy. u. 55.
14. Novákné Dutkai Szilvia	Sülysáp, Széchenyi u.
15. Ódor Ádám	Sülysáp, Vasút u. 120.
16. Pallagi Dávid	Sülysáp, Magdolna u. 16.
17. Polenyikné Horváth Andrea	Sülysáp, Kiskókai u. 14/A.
18. Szücsiné Laczkó Eszter	Sülysáp, Béke u. 8.
19. Tarnai Lászlóné	Sülysáp, Petőfi u.
20. Tóth Szilvia	Sülysáp, Kiskókai u. 32/A.
21. Zakar Zoltánné	Sülysáp, Pesti út 14.

### **Póttagok:**

1./ Antalicz Csaba	Sülysáp, Béke u. 26.
2./ Badacsonyi Ferencné	Sülysáp, Úri út 20.
3./ Bálint Mária Terézia	Sülysáp, Béke u. 14.
4./ Barta Zsuzsanna	Sülysáp, Lövölde u. 55.
5./ Dobosné Galda Mária	Sülysáp, Táncsics M. u. 9.
6./ Gerő Tamás	Sülysáp, Nyárfa utca 8.
7./ László Hajnalka	Sülysáp, Kis köz 9.
8./ Mázás Anna	Sülysáp, Kinizsi u. 46.
9./ Mészáros Károlyné	Sülysáp, Dózsa Gy. u. 13/D.
10./ Ódor Viktor	Sülysáp, Vasút u. 120.
11./ Samu Jánosné	Sülysáp, Dózsa Gy. u. 20.
12./ Solymosi Imola	Sülysáp, Forrói út 66.
13./ Szántai Zoltánné	Sülysáp, Hunyadi u. 96.
14./ Szeibelné Erni Éva	Sülysáp, Cirokvölgy 4.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

## 9./ NAPIRENDI PONT

### **Közműves ivóvíz szolgáltatására megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Arról van szó, hogy a végdátumot kell módosítani, 15 évre kell megkötni a szerződést. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a módosítást, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **35/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ a közműves ivóvíz szolgáltatás biztosítására a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg. 16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) 2016. április 6. napján megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés 1. sz. módosítását jóváhagyja,

2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## 10./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztatás a helyi adóztatás 2017. évi tapasztalatairól

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta, és gratulál az adócsoporthoz a behajtásokhoz, mert valóban szép eredmények születtek. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **36/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóbevételek 2017. évi alakulásáról szóló jegyzői tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

## 11./ NAPIRENDI PONT

Pályázat benyújtása a VP6-19.2.1.-41-3-17 azonosítószámú

**Településvédelmi kamerarendszer kiépítésének, bővítésének támogatása című LEADER pályázati felhívásra**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta, azzal a kiegészítéssel, hogy kérjük ki szakember véleményét, a legoptimálisabb műszaki színvonalú kamerák legyenek telepítve. Azon vagyunk, hogy ez így legyen.

**Balog Mónika:** Hova lesznek telepítve?

**Horinka László polgármester:** Vannak feketekábeleink, a település belépési pontjairól, középületek környékéről hozzák be az információkat. A 31 lehetőségből olyanokat fogunk kihagyni, ami talán nem a legveszélyeztetettebb terület. A Forrói út végére is van tervezve, hiszen az is egy belépési pont, de valószínűleg ott nem lesz, a sápi iskolánál viszont igen. 18 kamera lesz. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a pályázat benyújtásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **37/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1./ pályázatot nyújt be a VP6-19.2.1.-41-3-17 azonosítószámú Településvédelmi kamerarendszer kiépítésének, bővítésének támogatása című LEADER pályázati felhívásra,

- 2./ a fejlesztési cél megnevezése: Településvédelmi kamerarendszer kiépítése Süllysápon, megvalósítási helyszíne: Süllysáp 1/1, 84, 491, 850, 1581/2, 3237, 3842, 3987/2, 4550/46 és 4550/74 hrsz. alatti ingatlanok
- 3./ az igényelt pályázati támogatás 4.000.000 Ft, melyhez a szükséges 762.455 Ft összegű önerőt az önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja,
- 4./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. március 15.

Felelős: polgármester

## 12./ NAPIRENDI PONT

Pályázat benyújtása a VP6-19.2.1.-41-6-17 azonosítószámú **Sportlétesítmények felújítása, korszerűsítése című LEADER pályázati felhívásra**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Amikor elkezdtek megbeszélni, hogy mi legyen az irány, sok minden felmerült, de amit most előterjesztünk, egy új színfoltja lehet a településnek. Nem biztos, hogy szívesen elpazarolnám ezt a lehetőséget a műfüves pálya melletti épület felújítására. Eddig is megoldották valahogy az öltözőkődést.

**Balog Mónika:** Nagyon félnek bemenni a takarítónők, amikor a lámpát le kell kapcsolni, nagyon rossz állapotban van az épület.

**Horinka László polgármester:** Nem kell bemenni, de nagyon közel van, és tényleg sötét picit. Régen dédelgetjük ezt az elképzelést, a sportcsarnok mellett lenne talán a legjobb helyen, mert ez zajjal is jár.

**Katus Norbert alpolgármester:** Időben lehet, hogy eltoljuk, nem csináljuk meg az idén, mert a megközelítése a sportcsarnok bejáratától lehetne.

**Hostvinszki Ákos:** Milyen igény van erre a pályára?

**Horinka László polgármester:** Volt egy idő, amikor tízesével jöttek a kérdések, hogy lesz-e.

**Hostvinszki Ákos:** Nem vagyok benne biztos, hogy jó lesz a fogadtatása.

**Horinka László polgármester:** Akárhogy csúrnjuk-csavarjuk, nem biztos, hogy olyanra lesz pályázat, amire szükség lenne.

**Katus Norbert alpolgármester:** Öltözőre lehet TAO pályázatot beadni.

**Horinka László polgármester:** Ennél a pályázatnál már a megtervezésre és a helyszín kiválasztására sem elegendő az idő.

**Pálinkásné Petik Éva HSZB elnök:** A tornaórák megtartása is nagy gond nálunk, amikor olyan az idő, hogy nem lehet kimenni.

**Horinka László polgármester:** Igen valóban a tornaszobából lehetne öltöző és a pályát pedig be kellene fedni.

**Pálinkásné Petik Éva HSZB elnök:** Az épület tetőtere lenne alkalmas mozgásos foglalkozásokra, ha végképp nem tudunk kimenni. Sokszor három ütközés is van. Van egy közösségi terünk, amire nyertünk pályázati pénzt, de a mozgásra az sem nagyon alkalmas.

**Horinka László polgármester:** Gyalázatos állapotban van az öltöző, de arra a 25 millió sem lenne elég, tenni kellene hozzá 5-8 milliót, és valóban, azt TAO-ból meg tudjuk csinálni. Ezen kívül sportcélú beruházást már nem nagyon kellene végrehajtani.

**Balog Mónika:** Attól félek, hogy ha elkészül a sportcsarnok, akkor csak vinni fogja a pénzt, nem lesz kihasználva.

**Pálincásné Petik Éva HSZB elnök:** Mekkora fenntartási költsége van?

**Horinka László polgármester:** A világítás, nem nagy.

**Pálincásné Petik Éva HSZB elnök:** Mekkora terület?

**Katus Norbert alpolgármester:** 200-250 m<sup>2</sup>.

**Balog Mónika:** Beton vagy fa?

**Horinka László polgármester:** Beton és aszfalt. Kérdés, hozzászólás van-e még? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a pályázat benyújtásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**38/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1./ pályázatot nyújt be a VP6-19.2.1.-41-6-17 azonosítószámú Sportlétesítmények felújítása, korszerűsítése, kialakítása című LEADER pályázati felhívásra,
- 2./ a fejlesztési cél megnevezése: Sportpark létesítése Sülysápon, megvalósítási helyszíne: Sülysáp 3841 hrsz. alatti ingatlan,
- 3./ az igényelt pályázati támogatás 16.000.000 Ft, melyhez a szükséges 3.049.343 Ft összegű önerőt az önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja,
- 4./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2018. március 15.

**Felelős:** polgármester

**13./ NAPIRENDI PONT**

**Pályázat benyújtása a VP6-19.2.1.-41-5-17 azonosítószámú HAJT-A Csapat Akciócsoport területén megvalósított kulturális és egészségmegőrző rendezvények támogatása című LEADER pályázati felhívásra**

*/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

**Horinka László polgármester:** PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a pályázat benyújtásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**39/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1./ pályázatot nyújt be a VP6-19.2.1.-41-5-17 azonosítószámú A HAJT-A Csapat Akciócsoport területén megvalósított kulturális és egészségmegőrző rendezvények támogatása című LEADER pályázati felhívásra,
- 2./ a pályázat céljaként a Mackó fesztivál és a Sülysápi városnap megvalósítását jelöli meg,
- 3./ az igényelt pályázati támogatás 10.000.000 Ft, melyhez a szükséges 1.800.000 Ft összegű önerőt az önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja,

4./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. március 15.

Felelős: polgármester

/19:20 Kecser István PVB elnök megérkezett az ülésre, a Képviselő-testület határozatképes: 9 tagból 9 jelen van./

#### 14./ NAPIRENDI PONT

#### Tulajdonosi hozzájárulás az Összefogás Süllyáépért Egyesület LEADER pályázatához

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Újabb LEADER lehetőség, amin civilszervezetek tudnak pályázni, ehhez önkormányzati terület kell.

**Seprős Viktor:** Külterület, de hol?

**Katus Norbert alpolgármester:** Mielőtt válaszolok először is bejelentem az érintettségemet mint az Egyesület elnöke. A halastó felé vezető út. A forrás már Pécelhez tartozik sajnos. Kastélykert, Magdolnai vasúti megállóhely, süllyi templom, temető teteje, hivatal parkrésze, süllyi vasútállomás, Hevesy park játszóterese, sápi templom, kapás udvar, halastavaknál. Illetve nem csak hozzájárulásról van szó, hanem önerő támogatásról is. Az egyesület is biztosan össze tudná szedni, de önkormányzati célt valósítunk meg, a támogatás reális lehet. Kevesebbnek is örülünk.

**Horinka László polgármester:** Kérdés, hozzászólás van-e még? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a tulajdonosi hozzájárulás megadásával, valamint az önerő vállalásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **40/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Süllyáép Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1./ támogatja az Összefogás Süllyáépért Egyesület VP6-19.2.1.-41-7-17 azonosítószámú Települések arculatának fejlesztése, élhetővé tétele, bel- és külterületének gazdasági és infrastrukturális fejlesztése című pályázati kiírásra benyújtott kérelmét,
- 2./ a projektben érintett önkormányzati tulajdonú, Süllyáép 103, 114/14, 0195, 491, 939, 943, 3237, 3564, 4259 és 4265 hrsz. alatti ingatlanoknak a pályázati cél szerinti igénybeviteléhez tulajdonosi hozzájárulását adja, és kijelenti, hogy biztosítja az ingatlanok e célra való rendelkezésre állását a kötelező fenntartási időszak idejére,
- 3./ a benyújtott pályázathoz szükséges 921.068 Ft összegű önerőt az önkormányzat 2018. évi költségvetésében biztosítja,
- 4./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 15./ NAPIRENDI PONT

### **„Határtalanul” programban részt vevő rászoruló diákok támogatása**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Ezt már alaposan körbejártuk. Végül is 4 rászoruló diákot kellene támogatni, és még egy plusz programot is. Az derült ki, hogy véglegesíteni kellett a programot, a Gyilkos-tó és a Békás-szoros már nem kerülhetett bele, ezért már hiába is adnánk támogatást. Az előterjesztésből láthatjátok, hogy mindössze 118 ezer forintról van szó. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a támogatással, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **41/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a pályázati támogatáson felüli utazási költségek biztosítására egyenként 17.000 Ft összegű támogatást nyújt a Sülysápi Móra Ferenc Általános Iskola által a „Határtalanul” program keretében szervezett erdélyi körutazáson részt vevő 4 diák számára, illetve további 50.000 Ft-ot biztosít a kiegészítő program megvalósításához,
- 2./ az összesen 118.000 Ft összegű támogatást a 2018. évi költségvetés szociális keretének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 16./ NAPIRENDI PONT

### **Tápióvidék Természeti Értékeiért Közalapítvány támogatási kérelme**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** PVB tárgyalta, elfogadásra javasolt. Évek óta biztosítjuk a támogatást, a Natúrpark megvalósítását tűzte ki céljául, amíg ennek van létjogosultsága, addig támogassuk, talán a település is profitálhat belőle. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a támogatás megítélésével, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **42/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a Tápióvidék Természeti Értékeiért Közalapítvány (2711 Tápiószentmárton, Kossuth L. u. 3.) részére 2018. évben 450.000 Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat költségvetésében;
- 2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 17./ NAPIRENDI PONT

### Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének megállapítása, költségvetési rendelet megalkotása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Ez egy vaskos anyag, nem nagyon szeretnék részletekbe belemenni. Amikor 2006-ban költségvetést terveztünk, a 15-30 millió forintot nem érte el a fejlesztésre rendelkezésre álló keretünk. Elnök úrral mérgeleztünk is emiatt. Mostanra már 100 millió forint körüli ez az összeg. Biztos vannak települések, amelyek ennek vesztesei. Tudtuk fizetni az adósságainkat, nyilván a várossá válásnak, adósságvállalásnak is köszönhető ez a helyzet. 15 millió a tartalékunk, de ezt több összeg kiegészíti, a különböző betervezett fejlesztéseink. Ami már egészségesebb, mint a korábbi időszakok. Nagyon várom már, hogy a társulati kamat lemenjen a vállunkról. Ha lesz mód előtörlesztésre, talán már nem sokáig terhel minket. Kérdés, hozzászólás van-e?

**Balog Mónika:** A TÁVÜSZ üzemeltetése most költséghatékonyabb, mint korábban?

**Horinka László polgármester:** A TÁVÜSZ számláz, de mi is számlázunk valamilyen közüzemi szolgáltatást. 80-90 milliós átadott pénzeszköz volt, most pedig még a 60 milliót sem éri el. Ez a része egyfajta könnyebbség, mert nekünk kellett üzemeltetni. Amikor a tankerület átvette, úgy vette át, hogy bevételi oldalról nem vett el semmit. Ez egy könnyebbség. Kérdés, hozzászólás van-e még? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a költségvetési rendelet megalkotásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:*

### **Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2018. (...) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről**

/A rendelet teljes szövegét az 1. számú melléklet tartalmazza./

## 18./ NAPIRENDI PONT

### Pályázat kiírása a civil szervezetek 2018. évi támogatására

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** A határidő április 3-a lesz nem 11.

**Horinka László polgármester:** Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a pályázat kiírásával, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **43/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet alapján

1./ pályázatot ír ki a helyi önszerveződő közösségek visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatására,



- 2./ a pályázat 2018. évi támogatási keretét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében állapítja meg,
- 3./ felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Határidő: 1-2./ azonnal; 3./ 2018. március 31.

Felelős: 1-2./ polgármester; 3./ jegyző

## 19./ NAPIRENDI PONT

### JAN-ZAK Bt. vételi ajánlata a gazdasági terület 0406/40 h rsz.-ú ingatlanára

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Ehhez annyi módosítást szeretnék fűzni, hogy a helyrajzi számot szeretném a határozatban módosítani. Már jó régóta a Happy Chocolates Factory Zrt. foglal három területet a 31-es felőli oldalon, és megkerestek, hogy a szemben lévő három telek is kellene nekik. Ebből egyet már eladtunk, de jó eséllyel fel lehet szabadítani. Sikertült Gálfi Tiborral megbeszélni, hogy az ő területe helyett adnánk neki egy hasonló méretűt. Gárgyán Zsolt is a szemben lévő akarta eredetileg. Gálfi Tibort és a JAN-ZAK Bt.-t tennénk a sor végére, vagy a 39-es, vagy 38-as helyrajzi számú területet tudnánk neki odaadni. Ha Kasza József is megveszi, akkor már csak egy terület marad a TÁVÜSZ csarnokkal szemben. A lényeg, hogy támogatjátok-e, hogy eladjuk azokkal a feltételekkel, amivel a többit is eladtuk? Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki az elhangzott módosítással elfogadja az előterjesztett határozati javaslatot, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **44/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelete alapján

- 1./ az JAN-ZAK Bt. (székhelye: 2253 Tápióság, Dózsa Gy. u. 66. képviselője: Árokszállási János) Sülysáp 0406/39 hrsz. alatti ingatlanra előterjesztett 2500 Ft/m<sup>2</sup>+áfa összegű vételi ajánlatát elfogadja.
- 2./ Vevőnek köteleznie kell magát, hogy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 3 éven belül gazdasági tevékenységet kezd az ingatlanon, melynek biztosítására az önkormányzat visszavásárlási jogot köt ki.
- 3./ Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: polgármester

## 20./ NAPIRENDI PONT

### A Sülysáp 3956/13 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat megtárgyalása

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Ezt a napirendi pontot az önkormányzat gazdasági érdekeire tekintettel ajánlott zárt ülés keretében tárgyalni. Aki egyetért azzal, hogy zárt ülésen tárgyaljuk, kérem, szavazzon.

**Ügyrendi határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül zárt ülés elrendeléséről döntött.

*/Zárt ülés, melyről külön jegyzőkönyv készült./*

**Horinka László polgármester:** Kihirdetem a zárt ülésen hozott határozatunkat:

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**45/2018/Z. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet alapján

- 1./ 9.000.000 Ft, azaz kilencmillió forint összegű vételi ajánlatot terjeszt elő a Zborai Balázs László és Zborai-Pogány Éva Sülysáp, Kis köz 7/A. szám alatti lakosok tulajdonában álló Sülysáp 3956/13 hrsz.-ú, 1875 m<sup>2</sup> területű beépítetlen telekre vonatkozóan,
- 2./ az ingatlan vételárát a költségvetés általános tartalék keretének terhére biztosítja,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

**21./ NAPIRENDI PONT**

**A polgármester 2018. évi szabadságütemtervének jóváhagyása**

*/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

**Horinka László polgármester:** Nagyon sok szabadságom van, egészen biztos, hogy nem sikerül kivennem. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki elfogadja a szabadságütemtervem, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**46/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Horinka László polgármester 2018. évi szabadságütemtervét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 22./ NAPIRENDI PONT

### **Szándéknyilatkozat Dr. Molnár Tímea háziorvossal történő szerződéskötésre**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Jegyzőasszonyt kérem, hogy tájékoztasson a részletekről.

**dr. Tóth Krisztina jegyző:** A doktornő több mint két éve van itt, nincs háziorvosi szakvizsgálója, de jár a képzésre, és májusban fog szakvizsgázni, akkor lesz jogosult praxisra. Viszont most van a határideje az ún. letelepedési pályázatnak, amire szeretne pályázni, ehhez szükséges az önkormányzat szándéknyilatkozata, hogy szerződést kíván majd vele kötni.

**Horinka László polgármester:** Szerintem egyértelmű a dolog, a doktornő eddigi itteni tevékenysége megalapozta, hogy szerződést kössünk vele. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért a szándéknyilatkozat kiadásával, szavazzon

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **47/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának – mint fenntartó – Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Sülysáp I. számú háziorvosi körzet (cím: Sülysáp, Losonczi u. 1., HSZ kód: 130091284) ellátására a Dr. Molnár Tímea (műk.nyt.sz.: 67764) személyes közreműködésével működő egészségügyi szolgáltatóval legalább 6 éves időtartamra feladat-ellátási szerződést köt. Jelen szándéknyilatkozatát a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által a tartósan betöltetlen háziorvosi és fogorvosi körzeteket betöltő orvosok letelepedésének támogatására kiírt pályázatra való benyújtásához adja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 23./ NAPIRENDI PONT

### **Újonnan megépített és felújított útjaink forgalmi rendjének szabályozása**

/Kapcsolódó előterjesztés, egyéb dokumentum a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Horinka László polgármester:** Cseri Péter, akinek ez a szakmája, készített egy javaslatot. Gyakorlatilag azok a területek kerültek bele, amelyek a múltkor is célkeresztben voltak. Vannak olyan javaslatok, amelyek az új útjainkon már túlmutatnak. A sápi orvosi rendelőnél az lenne a cél, hogy aki a Gáspár közből érkezik, annak ne kelljen megállnia a csúszós úton, ezért lenne a Dankó utca felől egy elsőbbségadás kötelező tábla. Az Alkotmány utca két végén lévő táblákat megcseréljük. A sápi Templom utca melletti parkoló egyirányúsítása a következő javaslat. A Magdolna utca és Nyárfa utca kereszteződésében a Magdolna utca lenne a védett. A másik vége jobbkezes lenne.

**Cseri Péter:** A szőlősi részen a Magdolna maradna védett a többi utcában a jobbkézsabály érvényesülne. Ez a forgalom lassítására szolgál.

**Balog Mónika:** Ezzel még lehet, hogy baj lesz.

**Cseri Péter:** Az elsőbbséget is csak akkor élvezi az ember, amikor megkapja.

**Katus Norbert alpolgármester:** Ha nem Sülysápban gondolkodtok, akkor az a tapasztalat, hogy agyontáblázzák az utakat.

**Cseri Péter:** Az egyéb veszély tábla is csak néhány hónapig lesz kitéve, utána raktárba kerül, és át lehet fóliázni.

**Balog Mónika:** A Mátyás és Hunyadi kereszteződése egyedül a veszélyes.

**Cseri Péter:** Ez azt szolgálja, hogy a sűrű keresztezések miatt nem lesz száguldozás, mert meg kell adni az elsőbbséget.

**Katus Norbert alpolgármester:** Gyömrőn a templomtól a benzinkút felé vezető úton jobbkezes utcák vannak, én sokkal jobban figyelek ott.

**Horinka László polgármester:** Óvatosabb vagy, ha nincs tábla.

**Cseri Péter:** Az egyenrangúsításán kívül még egy változtatás van, egy tükör elhelyezése az Iskola utca és az Erkel sarkán, nagyon rosszul belátható.

**Balog Mónika:** Mikortól tervezitek a változtatásokat?

**Katus Norbert alpolgármester:** A táblákat be kell szerezni, április közepére reális, addig azonban szabályozatlanok az utcáink.

**Cseri Péter:** Az Almáskert szabályozása hasonló, két elsőbbséget élvező út van, a Vörösmarty és a Tápió.

**Balog Mónika:** Azt feleslegesnek tartom.

**Katus Norbert alpolgármester:** És még az Állomás utca is, a kimaradt aszfaltot odaterítették, kb. 40 méter.

**Horinka László polgármester:** Kérdés, hozzászólás van-e még? Ha nincs, kérem, hogy aki az elhangzott javaslatot elfogadja, szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **48/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésével kapott jogkörében a következő forgalomszabályozási intézkedésekről dönt:

- 1./ Kossuth Lajos utca – Dr. Gáspár István köz kereszteződés: „Elsőbbségadás kötelező!” tábla kihelyezése a Dr. Gáspár István köz forgalma javára,
- 2./ az Alkotmány utca Forrói, illetve Kossuth utcai végénél lévő „Elsőbbségadás kötelező!”, illetve „Állj! Elsőbbségadás kötelező!” táblák egymással való cseréje.
- 3./ Templom utcai parkoló forgalmának egyirányúsítása,
- 4./ Magdolna utca – Nyárfa utca útcsatlakozás: „Elsőbbségadás kötelező!” tábla kihelyezése,
- 5./ Iskola utca – Erkel Ferenc utca kereszteződés: forgalombiztonságot javító tükör elhelyezése.
- 6./ Szőlősnymaraló: egyenrangú keresztezések kialakítása, „Elsőbbségadás kötelező!”, illetve „Állj! Elsőbbségadás kötelező!” táblák bevonása, „Egyéb veszély!” táblák kihelyezése „Figyelem! Forgalmi rend változás!” kiegészítő táblával,
- 7./ Almáskert: Tápió és a Vörösmarty utca elsőbbségének biztosítása „Elsőbbségadás kötelező!” táblák kihelyezésével.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: polgármester

## 22./ NAPIRENDI PONT

### Egyebek

**Horinka László polgármester:** Amiről szeretnék még beszámolni az az, hogy Kecser György beperelte az önkormányzatot, sérelemdíjat is kér, 1 millió forintot. A tárgyalás kedden lett volna, ezért én már felvettem a kapcsolatot egy a témában járatos ügyvéddel. Végül a bíróság elnapolta április 3-ra. Kell egy jogi képviselő, aki az érdekeinket képviseli, kerestem is egy dörzsölt ügyvédet. Dr. Boldizsár Balázs az ügyvéd megbízását javaslom, aki 200 ezer forint alapdíj és 300 ezer forint sikerdíj ellenében vállalná az ügyet. Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy elhangzott díjazásért megbízzuk az ügyvéd urat a képviseletünkkel, szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **49/2018. (II. 22.) ÖKT határozat**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 200.000 Ft alapdíj és 300.000 Ft pernyertesség esetén járó sikerdíj ellenében megbízza dr. Boldizsár Balázs ügyvédet (kamarai száma: 36057860), hogy az Sülysáp Város Önkormányzatát mint alperest a Kecser György által indított, a Budapest Környéki Törvényszék előtt 22.P. 20.788/2017. ügyszámon folyó perben képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Horinka László polgármester:** Van-e még bármilyen témában kérdés, hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs más, mindenkinek köszönöm a munkát, az ülést bezárom.

k.m.f.

Horinka László  
polgármester

dr. Tóth Krisztina  
jegyző

#### Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Hostyinszki Ákos  
települési képviselő

Pálinkásné Petik Éva  
települési képviselő