

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. március 23-án 18.00-kor** megtartott **munkaterv szerinti, nyilvános** üléséről

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai közül: Horinka László polgármester, Katus Norbert alpolgármester, Balog Mónika, Farkas Ferenc, Hostyinszki Ákos és Seprős Viktor települési képviselők, **később érkezett:** Kecser István és Cseri Péter települési képviselő

Tanácskozási joggal: dr. Tóth Krisztina jegyző

Meghívottként: Pálinkás Gábor r. ftörm., Kisné Kiss Anna élelmezésvezető, Füles József TÁVÜSZ ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető: Kántor Erzsébet testületi ügyintéző

Horinka László polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntök minden jelenlévőt a márciusi munkaterv szerinti ülésünkön. Köszöntöm intézményvezető vendégeinket, és a rendőrség képviselőjét.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes: 9 tagból 6 jelen van. Pálinkásné Petik Éva lábát műtötték, ezért a mai napon nem tud jelen lenni az ülésen, a többiek jelezték késésüket.

A mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek javasolom Balog Mónika és Seprős Viktor képviselőtársainkat. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

Ügyrendi határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Balog Mónika és Seprős Viktor települési képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Horinka László polgármester: Napirend előtt átadom a szót a rendőrség képviselőjének.

Pálinkás Gábor r. ftörm.: Jó estét kívánok mindenkinek, engem ért az a megtiszteltetés, hogy a sülysápi rendőrség parancsnokát helyettesítem és tájékoztatást adjak a közbiztonsági helyzetről. A közbiztonsági helyzettel kapcsolatosan arról lehet tudni, hogy a migrációnak köszönhetően fokozott az ellenőrzés, van egy 24 órás járőrszolgálat, ami az egész területet lefedi.

A parancsnok úr megkért, hogy emeljem ki azt is, hogy az időskorúakkal kapcsolatosan is fokozott az ellenőrzés, hiszen az ő kárukra viszonylag sok bűncselekményt követnek el mostanában. A közelmúltban 3,7 millió forintot csaltak ki egy idős hölgytől megtévesztéssel. Ez eléggé kiemelkedő eset volt, még kapitánysági viszonylatban is. 2-300 ezer forintokat szoktak ilyen módszerrel kicsalni, de ekkora összegre még nem volt még példa. Azért is mondtam el, mert kérnék, hogy akinek időskorúak élnek a környezetében, családjában figyelmeztesse őket.

A piactéren, piacnapokon történt zsebtolvajlások száma szerencsére visszaesett. Ez a három dolog van, ami említésre méltó, amit tolmácsolnom kellett.

Seprős Viktor: Az országosan bevezetett másodfokú ellenőrzés Súlysápra nézve mit jelent?

Pálinkás Gábor r. ftörm.: A miniszter elrendelte a másodfokú terror készültséget, ez megerősített szolgálatot jelent, megerősítet fegyverzetben, és plusz feladatokat is jelent.

Kisné Kiss Anna élelmezésvezető: Több személy vagy több eszköz?

Pálinkás Gábor r. ftörm.: Mindkettőt jelenthet.

Balog Mónika: Nekem is van tudomásom egy decemberi esetről, tudtak is adni személyleírást. Van-e már olyan elkövető, akit elfogtak?

Pálinkás Gábor r. ftörm.: Ezek a bűncselekmények kiemelkedőnek számítanak, ha ilyen történik, akkor az kapitányságszintű nyomozást jelent, amibe nem látok bele. Van nyomozás, próbálkozások folyamatosan vannak, hogy az elkövetőkről mennyi adat van, arról nincs információ. Mendén is történt két napja egy próbálkozás, de az idős ember nem dőlt be nekik.

Balog Mónika: Tudom, hogy rövid ideje van KMB-s, de csökkent-e a bűncselekmények száma ennek hatására?

Pálinkás Gábor r. ftörm.: Statisztikai adatokat nem tudok, de amióta van KMB-s azóta, voltak felderítések, az arányokat nem tudom megmondani. Erről inkább a parancsnok úr tudna adatokat mondani.

/18:10 Kecser István települési képviselő megérkezik az ülésre, jelen lévő képviselők száma 7 fő./

Horinka László polgármester: A rendőrségen van kutya és van kennel, de ezt le kellene betonozni, erőket kellene oda összpontosítani, megígértem parancsnok úrnak.

Füles József ügyvezető: Felveszem a kapcsolatot a parancsnok úrral.

Balog Mónika: Az idősök ellen elkövetett bűncselekmények csoportosan, szervezeten zajlanak?

Pálinkás Gábor r. ftörm.: Valószínűleg igen, a sértettek elmondása alapján más és más hívja fel őket. Ehhez több ember kell, felkészülten érkeznek. Tudni kell, kit szemelnek ki, feltérképezik, az információk alapján szervezik az elkövetést. Az újságban egy tájékoztatót jó lenne megjelentetni, felhívni a figyelmet erre a típusú bűncselekményre: minden esetben győződjenek meg arról, kivel beszélnek, értesítsék a rendőrséget, győződjenek meg arról, hogy tényleg valós az eset, rendszámot, ruházatot jegyezzenek meg.

Horinka László polgármester: Ha nincs más kérdés köszönjük a tájékoztatást.

/18:15 Pálinkás Gábor r. ftörm. távozik az ülésről./

Horinka László polgármester: Térjünk rá a napirendünkre. A kiküldött meghívóban szereplő napirendre teszek javaslatot, némi módosítással: a 4. napirendi pontot ma nem tárgyalnánk, az 1. napirendi pont kerüljön a végére, az egyebek elé, mert hosszabb szóbeli előterjesztés lesz, és vannak vendégeink.

Hostvinszki Ákos: A 8. napirendhez nincs anyag.

Horinka László polgármester: A pályázatokat hétfőn bontotta a bizottság, ez is szóbeli előterjesztés lesz, de bele lehet tekinteni a papíralapú anyagokba.

Horinka László polgármester: Aki egyetért az elhangzott napirenddel, kérem, hogy szavazzon.

Ügyrendi döntés

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

Az ülés napirendje:

- 1./ **Beszámoló a Központi konyha 2015. évi munkájáról**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 2./ **Szennyvízszippantási közszolgáltatás 2015. évi beszámolója**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 3./ **Partnerségi egyeztetés helyi szabályainak megállapítása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 4./ **TAO támogatásokhoz biztosított pályázati önrész támogatások elszámolása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 5./ **Sülysápi Gyerekfoci Egyesület pályázati önrész támogatás iránti kérelme**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 6./ **Sportcsarnokra vonatkozó tervezési ajánlatok elbírálása, tervező kiválasztása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 7./ **Az önkormányzat tárgyévi közbeszerzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 8./ **Hirdetmény közzététele óvodai beíratásról**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 9./ **Gáncsos Dávid vételi ajánlata a Sülysáp 2432 hrsz. alatti ingatlanra (zártkert)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 10./ **Bérlakás bérlőkijelölésének meghosszabbítása (Kiss Sándorné)**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 11./ **A polgármester 2016. évi szabadságütemtervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 12./ **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 13./ **Egyebek**

1./ NAPIRENDI PONT

Beszámoló a Központi Konyha 2015. évi munkájáról

Horinka László polgármester: HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolja. Intézményvezető asszony, szeretnéd-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

Kisné Kiss Anna élelmezésvezető: Köszönöm, nem. Mindent megfogalmaztam, ha van kérdés, szívesen válaszolok.

Horinka László polgármester: Mi napi szinten használói vagyunk a konyhának, látjuk, hogy mi készül. Anna keresi azokat az ételeket, amiket a gyerekek is megesznek. Hátha egyet-kettőt az új ízek közül is sikerül találni. A próbálkozást értem, de vessük el, ami nem vált be.

Kisné Kiss Anna élelmezésvezető: Havonta egyszer csinálunk mindent, sajnos nem egyszerű megfelelni az előírásoknak és a gyerekek ízlésnek egyszerre.

Hostyinszki Ákos: A sóval mi a helyzet?

Kisné Kiss Anna élelmezésvezető: Az óvodánál nem sikerült 3 hónap alatt bevezetni a csökkentett sótartalmat. Azok a gyerekek sem ették meg, akik előtte megették az ételt. Sajnos sehol nem megy át ez a csökkentett sótartalom.

Horinka László polgármester: Havi átlagos adatokat közöltél, még tizen' évvel ezelőtti emlékeim vannak, most 140 ezer közötti az éves ebéd adag.

Kisné Kiss Anna élelmezésvezető: A nyári szünetek csökkentik a számokat, a napi adag stabilan 750 átlagban. Az utcáról bejövő étkezők száma minimálisan emelkedett. A felnőttek nyugodtabban fogadták a változásokat.

Horinka László polgármester: Javasolom, hogy fogadjuk el a beszámolót. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

32/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Központi konyha 2015. évi munkájáról szóló beszámolót – megköszönve az intézmény dolgozóinak egész éves áldozatos munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

Horinka László polgármester: Köszönjük, hogy elkészítetted a beszámolót, hogy itt voltál és természetesen az egész éves munkátokat is nagyon köszönjük.

/18:30 Kisné Kiss Anna élelmezésvezető távozik az ülésről./

2./ NAPIRENDI PONT

Szennyvízszippantási közszolgáltatás 2015. évi beszámolója

Horinka László polgármester: Köszöntöm ügyvezető urat. A beszámolót a PVB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Szeretnéd-e kiegészíteni valamivel?

Füles József ügyvezető: Köszönöm, nem, de bármilyen kérdésre szívesen válaszolok.

Horinka László polgármester: Nem haszontalan ez a tevékenység, mert nagyon sok háztartás kiadását tudtuk csökkenteni, amikor a piacra léptünk.

Hostvinszki Ákos: Most van az átállás, 50 m³-t fogad be a tisztító naponta, ez elegendő?

Füles József ügyvezető: Van, hogy elég, van, hogy nem.

Hostvinszki Ákos: A havi átlag bőven alatta van a napi 50 m³-nek.

Füles József ügyvezető: Napokon belül rákötik az Estik Idősek Otthonát a hálózatra, ezzel jelentős mértékben csökken a napi mennyiség.

Hostvinszki Ákos: A kinti leürítőt más is használja?

Füles József ügyvezető: Tudtommal nem.

Hostvinszki Ákos: Mi lesz a leürítővel?

Horinka László polgármester: Remélem lesz rá pályázati forrás, mert rekultiválni kell. Ehhez majd szakértő véleményét szükséges kikérni. A hatóság biztosan figyelemmel kíséri a korábbi leürítők sorsát, nem lehet egyszerűen beszántani, ha békén hagynak kiszárad. Ha lesz pályázati forrás, akkor lépünk.

Hostvinszki Ákos: A külterületi szemétszedésre mennyire van ember? A korábbihoz képest jó a helyzet, van ennek rendszeres gyűjtése?

Füles József ügyvezető: A Startmunka keretében van, a külterületeken nem napi szinten, hanem kampányszerűen gyűjtjük. Amit tudunk, a kukákba elhelyezzük. 11 kukát töltünk meg hetente. A kampánygyűjtés egyenesen megy Ceglédre.

Hostvinszki Ákos: A sápi bekötőt szoktam látni, az összeszedett szemetet este el kellene vinni, mert ha 2-3 napot ott van, a kutyák szétszedik.

Füles József ügyvezető: Kapacitás függvénye, hogy mikor tudjuk elszállítani.

Hostvinszki Ákos: A célterületek között egyet szerintem nem vettetek észre: a régi Bognárkastély helye, a halastavak felé. Az szerintem egy régen lerakott szemét. Ismét szeretném javasolni, amit már régen is mondtam, hogy ki kellene táblázni a gócpontokat. Szemét lerakása tilos, büntetési tételt kiírni. Ha nincs változás, akkor akár még kamerák elhelyezése is lehetőség.

Horinka László polgármester: Mennyire vannak ilyen tipikus helyek?

Füles József ügyvezető: Vannak sarkalatos pontok.

Farkas Ferenc: Az Úri úton két napja szedtünk fel kétkukányi szemetet, de már megint le van rakva.

Horinka László polgármester: Lesz megint Te szedd!, összeszedjük a trehány emberek szemetét. Az is probléma, hogy ha nincs matrica, akkor a kukát se viszik el. A kivitt szemét nagy része olyan, amit szelektíven elvinnének.

Kecser István PVB elnök: A szelektív gyűjtéssel probléma, hogy nem viszik el az összest.

Horinka László polgármester: Ilyet még nem tapasztaltam.

Kecser István PVB elnök: Annak ellenére történt így, hogy a saját zsákjukba volt rakva.

Horinka László polgármester: Beszélek a hulladékszállításról egyebekben.

Hostvinszki Ákos: Egy csomó helyen Faluszolga szerepelt a beszámolóban.

Füles József ügyvezető: Idéztem több helyen, ott található meg.

Horinka László polgármester: A beszámolót a PVB elfogadásra javasolja. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

33/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdése alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző TÁVÜSZ Kft. (2241 Sülysáp, Szent István tér 1.) 2015. évi közszolgáltatói tevékenységéről benyújtott részletes költségelszámolást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Köszönjük a beszámoló elkészítését és a megjelenést.

/18:40 Füles József ügyvezető távozik az ülésről./

3./ NAPIRENDI PONT

Partnerségi egyeztetés helyi szabályainak megállapítása

Horinka László polgármester: PVB tárgyalta, elfogadásra javasolja. Kérdés, hozzászólás van-e? Aki egyetért az elhangzott javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

34/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sülysáp Város településfejlesztési és településrendezési eszközeinek elfogadásával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályait a

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján a mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Melléklet a 34/2016. (III. 23.) ÖKT határozathoz

**SÜLYSÁP VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
PARTNERSÉGI EGYEZTETÉSÉNEK SZABÁLYAI**

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sülysáp Város településfejlesztési és településrendezési eszközei partnerségi egyeztetésének szabályait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján a következők szerint állapítja meg:

I. A partnerségi egyeztetés érintettjei

1. A partnerségi egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:
 - a) Sülysáp Város lakossága,
 - b) a településen székhellyel rendelkező vagy tevékenységüket helyben kifejtő érdekképviselői és civil szervezetek,
 - c) a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
 - d) a településen működő elismert egyházak,
 - e) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező környezetvédelmi szervezetek.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

2. A partnerek tájékoztatását, valamint véleménynyilvánítását és javaslattételét az önkormányzat a következő módokon és eszközökkel biztosítja:
 - a) A Sülysápi Polgármesteri Hivatalban (cím: 2241 Sülysáp, Szent István tér 1.; a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal), valamint a honlapján (www.sulysap.hu) folyamatosan biztosítja az egyeztetési folyamat szempontjából releváns dokumentumok hozzáférhetőségét.
 - b) A Sülysápi Hírforrás című havi lapjában rendre tájékoztatást tesz közzé a településfejlesztési/településrendezési eljárás aktuális állásáról, és az egyeztetésbe való bekapcsolódás lehetőségeiről.
 - c) Az egyeztetési anyagok véleményezésére, javaslatok megtételére lehetőség van a Polgármesteri Hivatalban írásban vagy szóban, illetve az onkormanyzat@sulysap.hu e-mailcímen keresztül elektronikus levélben.

3. A részvétel lehetősége az egyes eljárásokban:

Dokumentum	Alkalmazandó eljárás	Az eljárás szakaszai	
		előzetes tájékoztatási	véleményezési
településfejlesztési koncepció	sajátos szabály	X	X
integrált településfejlesztési stratégia	sajátos szabály	-	X
településrendezési eszközök	teljes	X	X

(településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat)	egyszerűsített	-	X
	tárgyalásos	-	X

4. Az egyes eljárástípusok sajátosságai:
- Teljes eljárás: az előzetes tájékoztatási szakaszban a beérkezett javaslatok rögzítésére kerül sor és a véleményezési szakaszban történik az eltérő vélemények egyeztető tárgyaláson való tisztázása. Ezt követően a Képviselő-testülettel ismertetni kell a véleményeket és a tárgyalás jegyzőkönyvét, amely ez alapján dönt azok elfogadásáról.
 - Egyszerűsített eljárás: nincs előzetes tájékoztatási szakasz, a véleményezési szakasszal indul, melynél ugyanúgy kell eljárni a partnerek véleményének kezelésével, mint a teljes eljárásban.
 - Tárgyalásos eljárás: a településrendezési eszközt a partnerségi egyeztetéssel egyidejűleg kell elkészíteni, nincs külön véleményezési szakasz, az eljárásban az egyeztető tárgyalás alkalmával kell minden véleményt tisztázni.
5. Az előzetes tájékoztatás során a polgármester meghatározza a megindított településfejlesztési vagy településrendezési tervezés tárgyát, hogy azzal kapcsolatban a tájékoztatóban meghatározott határidőig a partnerek előzetes észrevételt tehesse. Az előzetes tájékoztatás során a polgármester a partnerségi fórum(ok)on való részvételre is felhívhatja a partnereket, amelyre szintén a megadott határidőig lehet jelentkezni.
6. A véleményezési szakaszban lakossági, illetve partnerségi fórum is tartható. A fórumot a polgármester hívja össze, oly módon, hogy annak időpontja előtt legalább 1 héttel az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó egyeztetési anyag a 2. pontban foglalt módokon megismerhető legyen a partnerek számára. A lakossági fórumról jegyzőkönyv készül. A lakossági fórumon a partnerek szóban, illetőleg a fórumot követő 8 napon belül írásban tehetnek észrevételt az 1. pontban megadott módokon.

III. A javaslatok, vélemények dokumentálásának módja, az el nem fogadott javaslatok, vélemények kezelése

7. A beérkezett véleményeket a Főépítész (Polgármesteri Hivatal) nyilvántartásba veszi (beiktatja), illetve továbbküldi a fejlesztési dokumentum, településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek. A tervező a véleményeket, javaslatokat összegzi és indoklással ellátott szakmai javaslatot készít a Főépítész részére.
8. A tervezői javaslat alapján a Főépítész valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja az el nem fogadott véleményekre, javaslatokra adott válaszát. A főépítész összefoglaló az 2. pont szerint közzétételre kerül, illetőleg az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklás a javaslattevőnek közvetlenül is megküldésre kerül.

IV. Az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések

9. Valamennyi településfejlesztési/településrendezési dokumentum elfogadásának kihirdetését követő 10 napon belül a Főépítész a dokumentumot – az erre vonatkozó felhívás kíséretében – közzéteszi az 2. pontban meghatározott módokon.

10. Az elfogadott dokumentumok feltöltésre kerülnek a www.terport.hu címen található szakmai portálra is.

V. A szabályzat alkalmazása és hatálya

11. A szabályzatban foglaltak betartásáért a polgármester, a jegyző és a főépítész felelős.

12. Jelen partnerségi egyeztetési szabályzat az elfogadásától a visszavonásáig hatályos.

4./ NAPIRENDI PONT

TAO-támogatásokhoz biztosított pályázati önrész támogatások elszámolása

Horinka László polgármester: Két sportegyesület TAO-támogatásáról van szó, az egyik egy öltözőbővítés, a másik világításbővítés a Malom utcai sportpályán. A beszámolók és a számlák az anyag mögött láthatók. PVB tárgyalta, elfogadásra javasolja. Van-e kérdés, hozzászólás. Két határozatot kell hoznunk. Aki egyetért a Süllyási Sport Egyesület beszámolójának elfogadásával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

35/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Süllyás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Süllyási Sport Egyesület 2015. évi TAO-pályázatához (Malom utcai sportpálya világításának kiépítése) biztosított 2.500.000,- Ft összegű pályázati önrész támogatás felhasználásáról szóló beszámolót – megköszönve az Egyesületnek a város sportinfrastruktúrájának fejlesztése érdekében végzett hatékony munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Aki egyetért a Süllyási Gyerekfoci Egyesület beszámolójának elfogadásával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

36/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Süllyás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Süllyási Gyerekfoci Egyesület 2015. évi TAO-pályázatához (Malom utcai sportöltöző bővítése, korszerűsítése) biztosított 9.000.000,- Ft összegű pályázati önrész támogatás felhasználásáról szóló beszámolót – megköszönve az Egyesületnek a város sportinfrastruktúrájának fejlesztése érdekében végzett hatékony munkáját – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ NAPIRENDI PONT

Sülysápi Gyerekfoci Egyesület pályázati önrész támogatás iránti kérelme

Horinka László polgármester: A Gyerekfoci tavaly nyújtott be pályázatot, a locsolórendszert támogatta az MLSZ. Tekintettel arra, hogy ez megint utólag került elénk, a PVB javasolta, hogy kössük ki a határozatban, hogy a későbbiekben csak a pályázat benyújtása előtti egyeztetés után van módjában az önkormányzatnak támogatni az ilyen jellegű kezdeményezést. Aki egyetért az elhangzottak szerint módosított határozati javaslat elfogadásával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

37/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ az ingatlantulajdonos Sülysáp Város Önkormányzata képviselőtestületében hozzájárul ahhoz, hogy a Sülysápi Gyerekfoci Egyesület (székhelye: 2241 Sülysáp, Hunyadi utca 32., képviselője: Dósa Richárd) a Malom utcában található labdarúgópálya (Sülysáp 3856 hrsz.) automata öntözőrendszerét kiépítse;
- 2./ a projekt megvalósítására elnyert 6.200.712 Ft összegű TAO-támogatás lehívásához 1.873.327 Ft összegű önerő támogatást nyújt az Egyesület részére a költségvetés beruházási keretéből, azzal, hogy a projekt megvalósítása során az Egyesület köteles folyamatosan egyeztetni a Sülysápi Polgármesteri Hivatallal;
- 3./ felhívja az Egyesület figyelmét, hogy önkormányzati tulajdont érintő, önkormányzati támogatást igénylő pályázat támogatására csak abban az esetben van lehetőség, ha annak beadását megelőzően egyeztetést folytattak az önkormányzattal;
- 4./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ NAPIRENDI PONT

Sportcsarnokra vonatkozó tervezési ajánlatok elbírálása, tervező kiválasztása

Horinka László polgármester: Előzetesen három olyan tervező cégnek küldtük ki az ajánlatkérő levelet, amelyek kifejezetten ilyen tervezéssel foglalkoznak. A levélben leírtam, hogy milyen feltételeknek kell megfelelni. A három ajánlat beérkezett, külön tartalmazza mindegyik az engedélyezési és a kiviteli tervdokumentáció elkészítésének árát.

Az ajánlatok a következők:

ajánlattevő	engedélyezési terv	kiviteli terv
1. Rockplan Kft.	20,7 millió Ft+áfa	29,3 millió Ft+áfa

2. Áts és Tsa Kft.	23,5 millió Ft+áfa	29,8 millió Ft+áfa
3. BOLAX Kft.	18 millió Ft+áfa	28 millió Ft+áfa

Ahogy én látom, nettó 900 millióra számolják az építési költségeket, abból számolták vissza a tervezési díjakat. Azzal együtt, hogy most valamelyiket kiválasztjuk, az Emberi Erőforrások Minisztériumának az volt a véleménye, hogy a testület hozzon egy határozatot arról, hogy az önkormányzat az egyesülettel közösen TAO-támogatásból akarja megvalósítani a beruházást. A terveket az önkormányzat megrendeli, és később értékesíti az egyesületnek, az egyesület fogja elszámolni a tervezési költségeket. A PVB a BOLAX Kft. ajánlatát javasolja elfogadni.

Hostyinszki Ákos: Referenciákat kértetek?

Horinka László polgármester: Mindháromnak vannak ilyen referenciái, a BOLAX-nak is. Aki egyetért a BOLAX Kft. ajánlatának elfogadásával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

38/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ ajánlata alapján a BOLAX Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhelye: 5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 84.; adószáma: 11267339-2-16, képviseli: Bozsó László ügyvezető) bízta meg a Sülysáp, Malom utca 24. szám alatt létesítendő sportcsarnok generáltervezési munkáival,
- 2./ az engedélyezési terv 18.000.000 Ft+áfa és a kiviteli terv 28.000.000 Ft+áfa díját a költségvetés beruházási keretének terhére biztosítja,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: A másik határozat a minisztérium által kért, az előbbieken ismertetett tartalommal. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

39/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Sülysápi Sport Egyesülettel (székhelye: 2241 Sülysáp, Dózsa Gy. út 110.; nyt. száma: 13-02-0000370) együttműködésben kívánja megvalósítani a Sülysáp, Malom utca 24. szám alatt létesítendő sportcsarnokot, ennek keretében

- 1./ a sportcsarnok elhelyezéséhez rendelkezésre bocsátja az önkormányzat tulajdonában álló Sülysáp, Malom u. 24. szám, 3829 hrsz. alatt kialakítandó 8337 m² területű földrészletet, és hozzájárul ahhoz, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény

mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül.

- 2./ megrendeli az épület tervezési munkáit, és megelőlegezi a tervezési díjat, azzal, hogy a terveket az Egyesület az általa benyújtandó TAO-pályázat elnyerését követően – a tervezési díj összegén – megvásárolja,

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ NAPIRENDI PONT

Az önkormányzat tárgyévi közbeszerzési tervének elfogadása

Horinka László polgármester: A tartalmát mindenki ismeri, PVB elfogadásra javasolja. Egy már folyamatban van, a másik kettő később válik esedékessé, ha szükséges lesz, módosítjuk. Aki egyetért a közbeszerzési terv elfogadásával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

40/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján

- 1./ Sülysáp Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervét elfogadja,
- 2./ utasítja a polgármestert és a jegyzőt az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1./ azonnal; 2./ folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

8./ NAPIRENDI PONT

Hirdetmény közzététele óvodai beíratásról

Horinka László polgármester: Az írásos anyag mindenki előtt ott van. Az időpontokat egyeztetettük az érintettekkel, törvényi előírásoknak megfelel. HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolta. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

41/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint fenntartó – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1)-(1c) bekezdése alapján az óvodai beíratás 2016. évi rendjéről szóló hirdetményt jóváhagyja, és felkéri a jegyzőt, valamint az óvodavezetőt, hogy intézkedjen a hirdetmény közzétételéről.

Határidő: 2016. március 25.

Felelős: jegyző, óvodavezető

9./ NAPIRENDI PONT

Gáncsos Dávid vételi ajánlata a Süllysáp 2432 hrsz. alatti ingatlanra (zártkert)

Horinka László polgármester: PVB tárgyalta, 600 ezer forintért javasolta értékesíteni a területet. Nekem is az a véleményem, hogy adjuk el, mert egyébként sem nagyon tudjuk hasznosítani az ingatlant. Aki egyetért a PVB javaslatával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

42/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Süllysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelete alapján

- 1./ Gáncsos Dávid Süllysáp, Laky dűlő 2433/1 hrsz. alatti lakos vételi ajánlatát az önkormányzat tulajdonában álló Süllysáp, 2432 hrsz. alatti, 2650 m² területű szántó művelési ágú ingatlan 530.000 Ft vételár ellenében történő megvásárlására nem fogadja el, ugyanakkor eladási ajánlatot tesz az ingatlan 600.000 Ft eladási árért történő értékesítésére.
- 2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az eladási ajánlat elfogadása esetén az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester

10./ NAPIRENDI PONT

Bérlakás bérlőkijelölésének meghosszabbítása (Kiss Sándorné)

Horinka László polgármester: Mivel szociális bérlakásról van szó, évről évre kell róla dönteni. HSZB tárgyalta, elfogadásra javasolja. Aki egyetért a javaslattal, hogy továbbra is Kiss Sándornét jelöljük ki bérlőnek, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

43/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Süllysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Möt. 107. §. alapján

- 1./ az önkormányzat tulajdonában álló Süllysáp, Állomás u. 13/I. szám alatti szociális bérlakás vonatkozásában Kiss Sándornét, a lakás jelenlegi bérlőjét további egy évre, azaz 2017. április 30-ig bérlőként kijelöli;
- 2./ felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: polgármester

11./ NAPIRENDI PONT

A polgármester 2016. évi szabadságütemtervének jóváhagyása

Horinka László polgármester: Ahogy látjátok is, elvileg már szabadságon vagyok. A jogszabályok előírják, hogy a testületnek kell jóváhagyni. Kérdés? Aki egyetért az ütemterv jóváhagyásával, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

44/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Horinka László polgármester 2016. évi szabadságának ütemtervét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12./ NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Horinka László polgármester: Kérdés van-e?

Hostyinszki Ákos: Benne van a végrehajtott határozatok között, hogy az eseménynaptárt is elfogadtuk, de a honlapon is frissíteni kellene.

Katus Norbert alpolgármester: A WAMKK feltölti, jelezzük a problémát.

Hostyinszki Ákos: Civil pályázat meg lett hirdetve?

dr. Tóth Krisztina jegyző: Nem sajnos. Elnézést, azt gondoltuk, hogy mára sikerül közzétenni ezért maradt benne.

Horinka László polgármester: Újság mikor lesz?

Katus Norbert alpolgármester: Április 12-13.

Horinka László polgármester: Címer használat. Nagykáta második alkalommal rendezi meg a TápióFesztet. Járasközpont lévén megpróbálnak egy olyan rendezvény létrehozni, ahol minden járási település ki tudja állítani a saját nevezetességeit. Ennek a rendezvénynek a népszerűsítéséhez szeretnék a települések címerét használni. Ezen kívül egy minimális támogatást is kértek, ami 50-100 ezer forint, azért, hogy érezzük jobban a magunkénak ezt a rendezvényt. Én a településünk mérténél fogva a 100 ezer forintot javasolnám. PVB tárgyalta, elfogadásra javasolja. Kérdés van-e? Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

45/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ a Nagykáta Város Önkormányzata által, a Nagykátai Járás településeinek részvételével megrendezésre kerülő 2016. évi TápióFeszt megvalósításához 100.000 Ft összegű támogatást biztosít a költségvetés általános tartalék keretének terhére,

2./ felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: TÁVÜSZ közbeszerzés: Március 11-én tudtuk elindítani, a lebonyolítása 45 nap, április végére lesz szerződésünk. Az előzetes felhívásra 36 jelentkező volt és még meghívtunk 3 céget, így 39 jelentkezőtől jönnek felváltva a kérdések. Nem könnyű. A gépészeti anyagot csak 17-én tudtuk kiküldeni, emiatt a beadási határidőt is csúsztatni kellett április 4-re. Az, hogy június 30-ig kiköltözünk, kútba esett, július 30-ára tűztük ki a befejezési határidőt. Kértem 2 hónaphaladékot, Svájcban fognak dönteni róla.

Úttervezés: 10 milliót különítettünk el erre. A még meg nem tervezett utak tervezésére is bekértünk ajánlatot, de ezzel kapcsolatban alpolgármester úr elbizonytalanított, mert az ajánlat bruttó 15 millió Ft. Álljunk el a teljes körű tervezéstől, vagy csapjunk hozzá még néhány milliót, és alkudjunk a tervezővel is? A Pest megyei önkormányzatok kompenzálása napirenden van, 20-25 milliárd van erre, lakosságárányosan 2-2,5 milliárd juthat belőle, ebből az összes utunkat meg tudnánk csinálni.

Katus Norbert alpolgármester: Szerintem nem teljes az utcajegyzék, de ha a testület azt mondja, hogy különítsunk el erre egy 20 milliós keretet, nyilván nem kell teljesen elkölteni az egészet.

Hostvinszki Ákos: A Forrói út benne van?

Horinka László polgármester: Azt már tavaly megrendeltük, de kell hozzá egy teherbírásmérést csinálni, ami 315 ezer forint.

Kecser István PVB elnök: Dankó utca?

Horinka László polgármester: Aszfaltos.

Katus Norbert alpolgármester: Árpád, Losonczy?

Horinka László polgármester: Valamennyit biztos lehet belőle alkudni, vagy még belealkudjuk a hiányzó utcákat.

Kecser István PVB elnök: Döntünk arról, hogy az összes utca kerüljön megtervezésre.

Horinka László polgármester: Akkor a költségvetésben, a hiányzó összeget hozzárendeljük. Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy az összes utcára készítsünk tervet és rendeljük hozzá a szükséges összeget, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

46/2016. (III. 23.) ÖKT határozati

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ dönt arról, hogy a település összes szilárd burkolattal el nem látott utcájára útépitési tervet készített,
- 2./ a tervezési költségekre 20 millió Ft-ot biztosít a költségvetés beruházási keretének terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: ÖKOVÍZ: Arról tudtok, hogy az ÖKOVÍZ előállt egy 10 millió forintos tagi kölcsön igénnyel. Nem tudja felmondani a szerződést, de nem is végzi teljes körűen a szolgáltatást, mert nincs zöldhulladék-szállítás, pedig a törvény kimondja, hogy kell. Határozott időre kötöttünk szerződést, ezért az egyetlen megoldás, ha közös megegyezéssel válunk el egymástól, és keresünk új közszolgáltatót. 7 település szeretné közösen kiírni a közbeszerzést, a szerződést egy olyan határidővel kell felbontani, amikor a

közbeszerzést le tudjuk bonyolítani. A közbeszerzés lebonyolítására megbízunk egy ügyvédi irodát, akik járatosak ebben. Mondtak egy árat erre 900 ezer Ft+áfa, de még lehet, hogy csökken, ezt a 7 település közösen fizetné. Bízhatok meg azzal, hogy leüljek tárgyalni, bontsam fel a szerződést közös megegyezéssel, és a Budai Ügyvédi Irodát bízzam meg a közbeszerzés lebonyolításával. Van olyan közszolgáltató, aki hajlandó szállítani és még a zöldhulladékot is bevállalja. A lomtalanítást házhoz menő jelleggel bonyolítaná, olyan gépjárművel, amit az igényel, nem lenne rendetlenség a településen. Aki egyetért az előzőekben elhangzottak szerinti megbízással, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

47/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ az ÖKOVÍZ Kft.-vel fennálló hulladék szállítási közszolgáltatási szerződést meg kívánja szüntetni, ezért megbízza és felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében;
- 2./ a hulladék szállítási közszolgáltatás továbbiakban történő biztosítására lefolytatandó közbeszerzés lebonyolításával a Buda Ügyvédi Irodát (székhelye: 1025 Budapest, Csévi utca 11/A.) bízza meg, és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására;
- 3./ a közbeszerzési eljárás lebonyolítási díjának településarányos részét a költségvetés általános tartalék keretének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Polgármesteri Hivatal pénzügyi vezetői és egyéb álláspályázatait: Láttatok, hogy meghirdetésre kerültek álláshelyek, nyugdíjba készülnek kollégák. Pénzügyi irodavezetőre 4 pályázat érkezett. Mindenkit behívtünk, de csak 2 jött el, eredménytelen a pályázat.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Sokféle megoldást próbáltunk már, aki picit is felszabadítható volt az alapfeladatai alól, befogtuk a könyvelésbe. Nincsenek a programban automatizmusok, március 3-án úgy mentek el az ASP-ek tőlünk, hogy milyen jó ötleteket kaptak egy-két fejlesztésre. Mindezt 8 hónap éles üzem után.

Horinka László polgármester: Vannak olyan önkormányzatok, akik a régi rendszerben nyújtották be a beszámolót, és még lehet, hogy el is fogadták nekik. Mi komolyan vettük, hogy ebben kell dolgozni, hiszen ez volt az elnyert pályázat feltétele, és nagyon rossz helyzetben vagyunk. A PVB ülése sajnos ehhez képest másról sem szólt csak az Excel tábláról.

A bölcsődei létszámok: 54 főre van engedélyünk, a felvett létszám 62 fő, már vannak olyan napok, amikor 55 fő is ott volt. Lehet, hogy hozzátok is eljut olyan információ, hogy nem vesszük fel valakinek a gyereket. A bölcsődében eddig folyamatos beiratkozás volt, ezután már ki lesz tűzve fix időpont, egy őszi és tavaszi időponttal. Sajnos 65-nek már nem lehet felvenni egy gyereket sem. Az eddigi 2-3 éves korról lejjebb ment a benn levő gyerekek kora, ezért magasabb a gondozási igény is. Kapjuk a jelzéseket, hogy kellene segítség. Nem ígérhetek fix létszámot, mindig megpróbáljuk közfoglalkoztatottal vagy rehabossal pótolni a

hiányzó létszámot. Két gondozási egység van, mindkettőhöz tudunk munkaerőt biztosítani, minimális bérköltség-befektetéssel.

Csatorna: a házi bekötések leálltak. Az előző kivitelezővel az elszámolás folyamatban van. 600-700 bekötés van, plusz még ugyanennyi előre kötés, miután ezeket elvégezték elköszönünk egymástól, a hiányzó bekötéseket egy másik céggel fogjuk megvalósítani. Nem kizárt, hogy lesz április-május mire az új kivitelező elindul. Vannak még hiányzó süllyadási szakaszok is. Az EBM ügyéről annyit, hogy az EBM adott 24 m² területet az átemelőhöz, amiért cserébe a Duna Aszfalt a hiányzó szakaszt megépíti. Az önkormányzatnak kell megépíteni, mert erre nem írtunk alá megállapodást a Duna Aszfalttal. A miénk maradt egy 300 méteres szakasz. Ezen kívül is vannak még olyan szakaszok, amelyek elmaradtak, ezeket a Társulat beruházásában megépítjük, és az EBM-es szakasz sem marad a nyakunkon. A vasútállomási üzletsornál egységes és kulturált formában gondolom megvalósítani a helyreállítást, amit szintén a Társulat csinál meg.

Balog Mónika: És a másik oldalon nem lehet valami egységes képet kialakítani?

Horinka László polgármester: Jó volna valami ilyesmi, de nem hiszem, hogy vállalnák a költségeket az ottani vállalkozók.

Kecser István PVB elnök: Igényük sincs rá.

Balog Mónika: A butikok mögött nem engednék megállni senkit.

Horinka László polgármester: Belül lesz egy rendezés.

Katus Norbert alpolgármester: Én ennek megvizsgálom a lehetőségeit, hogy milyen szabályozást tudnánk kitalálni. Lehet, hogy nem kérni kell, hanem egy korrekt igénnyel eléjük állni.

Kecser István PVB elnök: Egy barátságos alku lehetne, hogy az állomás felől megcsináljuk, de a másik oldalt csinálják meg.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Nem a tulajdonosok vannak általában az üzletekben, hanem bérlők, és egyiknek sem érdeke beruháznia.

Katus Norbert alpolgármester: A szabályozást tartassuk be az ilyen helyeken, az ő ügyfélforgalmuknak tesz jót.

Horinka László polgármester: Nem sok időnk van ezen gondolkodni, gyorsan halad a dolog.

Közfoglalkoztatás: A korábbi Startmunkák mellett még kettő újabb is elindult, erdőtelepítési és útór mintaprogram. Az árkosok most a Szőlősi-ág Magdolna utcai torkolatánál dolgoznak. Talán 8-10 métert sikerült 3 hét alatt megcsinálni, nem is nagyon lehetett volna többet. A járdások a Balassiban próbálják megtanulni, hogy kell járdát építeni. Nagyon rosszak a szegélyelemek, mi gyártottuk, de nagyon törnek. És tényleg olyan emberekkel próbálunk járdát építeni, akik a munkaerőpiacon máshol nem kellenek. Napi szinten ellenőrizzük őket, Cseri Tamás már szinte csak ezzel foglalkozik. Lesz ebből valami, reméljük, több lesz az eredmény, mint tavaly. Az árkosok viszonylag jól haladnak.

Az útór program 5 fős, egy-kettő van jelen naponta. Kapnak kerékpárt, ahhoz utánfutót. Valaki kitalálta, de nem tudom, hogy fog ez működni. Az erdőművelési csapat a csillagda melletti pedagógus földön dolgozik, másodszer akarnak minket megbüntetni, mert nem akarnak a fák nőni. A hulladékosok ott dolgoznak, ahol éppen kell. Az árkosok és a járdások Cseri Tamáshoz vannak rendelve, a többiek a Fülecs Józsi felügyelete alá. Vannak közfoglalkoztatottak az intézményekben is, és még a TÁVÜSZ-nél is ezeken felül.

TTCSVT taggyűlés: 29-én volt az ülés, a napirendi pontok között volt a beszámoló az eltelt időszakról, alapszabály, SZMSZ módosítás, tájékoztatás a projekt helyzetéről, beszámoló a 2015. évi gazdálkodásról és a 2016. évi költségvetés elfogadása. Kiemelném azt, hogy sokan keverik a Társulatot és a Társulást. A Társulás volt a projektgazda, a víziközmű-társulat pedig az önerőt biztosította. Mindkettőnél volt egy iroda, de tekintettel arra, hogy a hálózat

elkészült, a projekt gyakorlatilag lezárult, a két iroda összevonásra került, csökkentett létszámmal a projektiroda dolgozóiból három átkerült a Társulathoz.

Kecser István PVB elnök: Munkaerő átcsoportosítás volt, vagy jogilag is megszűnt?

Horinka László polgármester: A projektiroda jogilag megszűnt, a Társulat döntése kellett ahhoz, hogy létszámbővítést lehessen végrehajtani. Ezekre az emberekre még szükség lesz. A víziközmű-társulatnál az irodavezető nyugdíjba megy, az egyik kolléganő pedig szülési szabadságra. A 2016-os költségvetésben szerepel a hiányzó bekötések végrehajtása.

A Polatschek féle ügyben aláírtuk a megállapodást, a 350 ezer forintot kifizették.

Március 1-jén tartottunk egy egészségügyi kerekasztalt, a lakosság egészségügyi állapotán kívül sok minden felmerült. Ott felmerült, hogy a gyógyszerész Tóth Mihály építene a patikája mellett egy egészségügyi központot. Kétszintes lenne, alul háziorvosi rendelőkkel, felül szakrendelőkkel. Ezt ő felépítené, részünkről nem igényel semmilyen anyagi hozzájárulást, nekünk pedig az lenne a feladatunk, hogy berendezzük, szakorvosokat szerezzünk és működtessük. A bizottság egyhangúlag támogatta az ötletet. Abban egyetértettünk, hogy a sápi rendelő megszüntetésével ne kalkuláljunk, kivéve, ha ők úgy gondolják, hogy szívesen jönnének ide. Az összes többi egészségügyi ellátást viszont oda összpontosítanánk. A kérdés, hogy a Losonczi utcai rendelő kibír-e még három évet, amíg az új épület felépül. Milyen döntés született a bizottsági ülésen pontosan?

Kecser István PVB elnök: Nem volt konkrétan megfogalmazott határozat, inkább csak egy szándéknyilatkozat, ami a befektető számára is biztosíték, hogy el tudja kezdeni a tervezési munkát. Ez nem egy egyszerű konstrukció lesz. Fel fogja bolydítani a település hangulatát, az orvosok sem lesznek ettől boldogok, ki kellene találni egy jogi konstrukciót, ami minden fél számára kielégítő megoldást jelent.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Az orvosoknak ebbe bele kell egyezniük, mert a fenntartási költségek őket terhelik.

Kecser István PVB elnök: Az orvosok némelyike ragaszkodni fog a rendelőjéhez.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Az épület tulajdonosa arra fog törekedni, hogy az ő épülete a legjobb technikai állapotban maradjon, az orvosok pedig – amint ezt az elmúlt években láthattuk – csak arra törekszenek, hogy minimális szinten elmuzsikáljon a ház. Ez alapvető érdekellentét. Nyilván nem érdekünk nekünk sem, hogy lepusztult legyen, de a jó és a jobb között komoly különbségek vannak.

Kecser István PVB elnök: Ha az üzemeltetési költségeket jobban meg akarjuk osztani, abban az orvosoknak is jobban részt kell venni.

Balog Mónika: Viszont egy ilyen lehetőséget kihagyni nem lenne jó. Nem értem, hogy a helyettesítést miért nem lehet a helyettesített körzet rendelőjében csinálni.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Sajnos nem akarnak a helyszínen helyettesítést vállalni, még örülhetünk, hogy a saját rendelési idejében helyettesít.

Kecser István PVB elnök: Biztos, hogy nem könnyű az orvosokkal megegyezni, soha nem volt az, de ezt a lehetőséget nem szabad kihagyni. A mostani ismereteink szerint mindkét félnek van kockázata, de lehet olyan együttműködési megállapodást kötni, ami mindkét félnek megfelel.

/20:00 Cseri Péter települési képviselő megérkezik az ülésre, a jelenlévő képviselők száma 8 fő./

Horinka László polgármester: A képviselő-testület kifejezi együttműködési szándékát, a Tóth Mihály által központi helyen megépítésre kerülő egészségügyi intézmény működtetésére. Mindkét fél vállalna valamilyen kockázatot, ha mégis visszalépünk, akkor a tervezés költségeiből, valamekkora részt átvállalunk. A sápin kívül az összes többi rendelésünket központosítjuk. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

48/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ támogatja Tóth Mihály projekttervét a Vasút utcán megvalósítandó központi rendelő létrehozására;
- 2./ kifejezi azon szándékát, hogy amennyiben a rendelő megépül, annak üzemeltetését – a működtetés terheit az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a helyben területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosi szolgáltatókkal megosztva – biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Rózsa utca 26: tűz volt kb. másfél hete, leégett a tető, a kazánház. Jöttek segítségért, a bontásban romeltakarításban segítettünk. Ma kaptunk egy dicséretet, hogy nagyon szépen segítettek a köz munkások. Nem volt biztosítás a házban, viszont 100 ezer forintos gyorssegélyt ígértem nekik, de a rendeletünk nem teszi ezt lehetővé, 15 ezerben van maximálva. Módosítsuk a rendeletet?

Cseri Péter: Egyedi döntéssel állapítsa meg a testület, ha lesz még ilyen.

Kecser István PVB elnök: Egyedi döntéssel, a rendkívül helyzetre tekintettel. Hová tudtak menni?

Horinka László polgármester: A néni a fiával élt ebben a házban, de van egy lánya, most hozzá költöztek. A földem bontása még hátra van, ha az kész van, akkor lehet építkezni. Aki egyetért a 100 ezer forintos gyorssegély kifizetésével, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

49/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel a lakóházát ért súlyos károkat okozó tüzesetre – Szabó Vilmosné Sülysáp, Rózsa u. 20. szám alatti lakost 100.000 Ft összegű támogatásban részesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: Tóalmás autóház: eladtunk nekik egy telket, építkezni akartak rajta, de megtámadták az építési engedélyt, már bíróságon van az ügy, és felfüggesztették az építkezést. 2 éves beépítési kötelezettséget kötöttünk ki, de gyakorlatilag nem önhibáján kívül nem tudja teljesíteni. Tekintsünk el tőle, gondolkodtam azon is, hogy hosszabbítsuk meg. Azt mondta, hogy ha mégis vissza akarjuk vásárolni, akkor szeretné érvényesíteni a költségeit. Most egy autószerelő-műhelyt nem tud 120 millióból építeni, mert pályázati pénzre számított, ami elúszott. Valamit szeretne, beszéltünk az iparterületünk még megmaradt részéről is. Olyan nagy volumenű dologban gondolkodik, ami azt teljesen lefedné. Meg akarta még venni a mellette lévő 400 m²-t is, de megakadtunk, mert felmentek az árak. A 3500-4000 Ft/m² árat látom reálisnak, ő meg azt mondta, hogy nem akar az előző árnál többet adni. Vagy elállunk a beépítési kötelezettségtől, vagy vállaljuk, hogy a költségeit érvényesíteni akarja.

Kecser István PVB elnök: Mi is érdekeltek vagyunk, hogy előbb-utóbb idehozza a vállalkozását.

Cseri Péter: Ha elállunk, akkor egyéb módon tudjuk-e a beépítési kötelezettséget kikényszeríteni?

Hostvinszki Ákos: Akár el is adhatja, amire már nincs ráhatásunk.

Horinka László polgármester: Az övezeti besorolás meghatározza, hogy ott mit lehet csinálni.

Kecser István PVB elnök: Eladtuk, innentől kezdve fizessen iparüzési adót, az a pénz jó volt, amikor eladtuk. Nekünk az érdekünk, hogy minél előbb induljon be egy vállalkozás, az viszont érthető, hogy lecsúszott a pályázati lehetőségről, ezért nem tud építkezni. Mivel támadták meg?

Horinka László polgármester: Hogy a lakókat zavarja.

Kecser István PVB elnök: Nem értem a hatóságot sem, egy rendezési tervben benne van, hogy ott mit lehet megvalósítani.

dr. Tóth Krisztina jegyző: Az építésügyi hatóság jól döntött, a bíróság viszont mindenre szakértőt von be, akkor is, ha jogot kellene értelmezni, csak mondjuk építési jogot, ami nonszensz.

Kecser István PVB elnök: Van esély, hogy elkaszálják az építkezést?

Horinka László polgármester: Szerintem nincs.

Katus Norbert alpolgármester: Mondta, hogy fasort ültet a közterületre, védőtávolságot hagy, igazából próbálta megtalálni a kompromisszumos megoldást.

Horinka László polgármester: Én elállnék a beépítési kötelezettségtől. Látom rajta, hogy szeretne valami hasznosat csinálni. Ha a költségeit érvényesíteni akarja, akkor nagyon sokat kell fizetnünk, kerítést épített, földmunkát végzett. Aki egyetért azzal, hogy kikötések nélkül álljunk el a beépítési kötelezettségtől, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

50/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ a Sülysáp 4550/158 hrsz. alatti, 3.790 m² alapterületű ingatlan értékesítése során kikötött 2 éves beépítési kötelezettség és visszavásárlási jog érvényesítésétől – tekintettel arra, hogy a vevők rajtuk kívül álló okokból a beépítési kötelezettségüknek nem tudtak eleget tenni, az önkormányzat pedig jelen feltételek között nem kíván élni a visszavásárlási jogával – eláll.

2./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: A piac területén történt rendbontás: ezzel valamit kezdeni kellene. Első körben a másik bejáratot is le kellene zárni, mert autóval csak úgy tud bemenni bárki, ha felnyitja a sorompót, és akkor már rendőrt küldhetek rá. Ha ez sem válik be, akkor még kamerák elhelyezése jöhet szóba, vagy akár mindkettő együtt.

Balog Mónika: A táblát is arrébb kellene vinni.

Cseri Péter: Még egyet ki kell tenni, mert a kereszteződés feloldja. Annyit gondoltam már rá, hogy lefotózzom.

Horinka László polgármester: Aki támogatja a sorompó és kamera elhelyezését, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

51/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a piactér bejáratánál sorompó elhelyezéséről, valamint a terület bekamerázásáról dönt,
- 2./ a kivitelezés költségét a költségvetés beruházási keretének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horinka László polgármester: A múltkor beszéltem a vidékfejlesztési operatív programon belül benyújtható pályázatokról. Szóba került a helytörténeti gyűjtemény, az óvoda homlokzata, főgázos épület átalakítása. A támogatás intenzitása 90 %. Folyamatban van a VEKOP-on keresztül iskolák nyílászárócserejére 100 %-os támogatással. Ezen belül van egy kerékpárút is, ennek még utánajárok, hogy van-e esélyünk. Kókával próbálnánk egy konzorciumot létrehozni és közös kerékpárutat építeni, talán nagyobb az esély, ha két települést kötne össze. Viszonylag kevés dolog kell hozzá, helyszínrajz, bejelölni a nyomvonalat. Ezt egy kis összegért meg tudjuk csináltatni, a pályázatírás talán lehet sikerdíjas.

Kecser István PVB elnök: Mekkora összeget lehet pályázni?

Horinka László polgármester: 500 millióig lehet pályázni. Van egy óvodabővítési lehetőség, ezzel lehetne kiváltani a Balassi óvodát. Meg kell venni hozzá, vagy cserélni a szomszédos telket. Ebben gyorsan kell dönteni, mert nagyon rövid határidők vannak.

A Norvég Alapos pályázatunkat 2013-ban nyújtottuk be értékoázis címen, hiánypótlási felhívást küldtek, azt teljesítettük, most a pályázatunk módosítására is felkértek, tekintve a határidőket, ez nagyon biztatónak tűnik. Nagyjából ezekről akartalak tájékoztatni benneteket. Kérdés van-e?

Kecser István PVB elnök: Az óvodafejlesztést tartjátok melegen. Akár bölcsőde férőhelybővítésen is elgondolkodnék abból kiindulva, hogy itt már túljelentkezés van. Egymásra épülhetne a bölcsőde és az óvoda. Én meg vagyok döbbenve, hogy mennyire megy lejjebb azoknak a gyerekeknek az életkora, akiket bevisznek.

Balog Mónika: Európában 6 hónapig lehetnek otthon az anyák, mégis jók a felmérések.

Horinka László polgármester: Annál is inkább úgy gondolom, hogy melegen kell tartani, mert amikor a Pest megyei önkormányzatnak leadtuk a projektjavaslatainkat, akkor ezt is beleírtuk. Kérdés, hogy mennyire támogatják, hogy két óvoda helyett egy újat építünk és ebben nincs létszám-bővítés, ezért is gondolom, hogy jó lenne megegyezni a telekről.

Balog Mónika: Egyet adjunk helyette, de ne kettőt!

Cseri Péter: Én meg tudom érteni, ha kettőt akar.

Katus Norbert alpolgármester: Ha lesz reális esély az óvodára, akkor meg kell egyezni.

Horinka László polgármester: Ha nincs más kérdés, az elhangzott észrevételekkel fogadjuk el a tájékoztatót. Aki egyetért a javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

52/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 19. § (5) és 25. § (5)-(6) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13./ NAPIRENDI PONT

Egyebek

Katus Norbert alpolgármester: Már több beszélgetés alkalmával felmerült, hogy a közfoglalkoztatásban résztvevőket, valamilyen módon motiválni is kellene, főleg, ha a normák teljesülnek és a minőség is elfogadható, akkor adhatnánk nekik valamilyen fizetéskiegészítést, cafetériát. Nyilván nem az a cél, hogy a jövő hónaptól már kapjanak, de én még bizakodó vagyok, hogy beletanulnak és működik, ezzel lehetne őket motiválni.

Horinka László polgármester: Van olyan gond, hogy ha az összes programunkat figyelembe vesszük, akkor 10-12 helyet nem tudunk feltölteni, nem találunk embert, miközben a munkaügyi osztály 100-150 embert tart nyilván, csak nem jönnek dolgozni.

Kecser István PVB elnök: Akkor megszüntetik az ellátást.

Katus Norbert alpolgármester: Ha jönnek is, már néhány nap után elmennek betegállományba.

Cseri Péter: A jól dolgozókat jobb munkakörbe helyezjük. Én nem mindenkinek adnám oda az ötezer forintot.

Horinka László polgármester: Csak azoknak, akik húznak, és nem havonta, hanem negyedévente. 30 emberről beszélünk, ha a többi jól szedi a szemetet, akkor nem kap? 86 emberünk van jelenleg.

Cseri Péter: Ki irányítja ezeket az embereket?

Horinka László polgármester: Részben az ügyvezető, részben Cseri Tamás, az intézményekben dolgozókat pedig az intézményvezetők.

Cseri Péter: Ne csak a 30 ember kapjon!

Horinka László polgármester: 2,5-3 millió forint költséget jelentene a 30 embernél.

Balog Mónika: Valamivel ösztönözni kell őket.

Katus Norbert alpolgármester: Emiatt nem fog megtanulni bebetonozni egy szegélykövet. Jönnek a helyi vállalkozók és a Hivatalt hívogatják, hogy mi ez az ócska munka.

Balog Mónika: Akik nálunk a KLIK-en keresztül dolgoznak, jól végzik a munkájukat, és mivel őket kiemelten dicsérem, a többi dolgozó úgy érzi, hogy nincs megbecsülve.

Kecser István PVB elnök: Ők pénzben kapják meg a dicséretet.

Balog Mónika: Azt mondják, hogy ők csak 20 ezerrel kapnak többet, és nincsenek úgy megbecsülve, mint a közfoglalkoztatottak.

Horinka László polgármester: Tegyük egy kísérletet, ne mondjuk, hogy egész évben lesz. A következő negyedévre, a létszámot figyelembe véve 1,8 millió kellene, ezt én egy picit sokallom. 1 milliót dobjunk bele egy negyedévre járulékosról.

Cseri Péter: Én támogatnék 1 millió forintot negyedévre.

Balog Mónika: Mindenki megkapja?

Hostyinszki Ákos: Átlagot számoltak, differenciálva.

Cseri Péter: Hogy lesz ez kommunikálva?

Horinka László polgármester: El kell nekik mondani, hogy jutalmazni fogjuk, ha jól dolgoznak. Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy 1 millió forintot biztosítsunk a költségvetésben a közmunkaprogramokban résztvevők motiválására, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

53/2016. (III. 23.) ÖKT határozat

Sülysáp Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a költségvetés általános tartalék keretének a terhére – 2016. év II. negyedévére 1.000.000 Ft összegű, a járulékokat is magába foglaló keretet biztosít a közmunkaprogramokban kiemelkedő munkát végzők jutalmazására.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Horinka László polgármester: Amennyiben nincs más, mindenkinek köszönöm a munkát, az ülést bezárom.

k.m.f.

Horinka László
polgármester

dr. Tóth Krisztina
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Balog Mónika
települési képviselő

Seprős Viktor
települési képviselő