

**Sülysáp Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 15-én megtartott munkaterv szerinti, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai közül: Horinka László polgármester, Cseri Péter alpolgármester, Balog Mónika, Katus Norbert, Kecser István, Pálinkásné Petik Éva, Szücsi Csaba települési képviselők

Tanácskozási joggal: Tóth Krisztina jegyző, Kiss Imre hatósági irodavezető

Meghívottként: Dr. Bori Andrea az Estikék Idősek Otthonának intézményvezető-igazgatója, Tábori Péter, Lakatos Jánosné az ÖNO intézményvezetője, Bihari János nyugalmazott rendőr alezredes, az Arteus Capital Zrt. képviselője.

Lakosság részéről: 3 fő

Jegyzőkönyvvezető: Kántor Erzsébet testületi ügyintéző

Horinka László polgármester: Jó estét kívánok, sok szeretettel köszöntök mindenkit a szeptemberi rendes ülésünkön.

A testület tagjai közül ketten hiányoznak, ennek ellenére határozatképesek vagyunk. Farkas Ferencről nem tudok semmit, Gebauerné Judit jelezte, hogy a fia betegség miatt nem tud a mai ülésen részt venni.

Aki eddig nem tette meg azt kérem, hogy a telefonját kapcsolja ki, vagy némítsa le.

A mai ülés két jegyzőkönyv-hitelesítőjének javaslom Katus Norbertet és Kecser Istvánt. Aki egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Katus Norbert és Kecser István települési képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Horinka László polgármester: A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül, napirend előtt, Bihari János szeretne minket egy befektetési lehetőségről tájékoztatni, aki most nem mint őrsparancsnok van itt.

Tóth Krisztina jegyző: Szerencsésebb lenne, ha az első három napirendi pont megtárgyalása után kerítenénk sort ennek a tájékoztatónak a meghallgatására, mert biztosan hosszabb lélegzetvételű dolog lesz, és több vendégünk csak egy-egy rövid napirend miatt van jelen.

Horinka László polgármester: Meggondolandó a jegyzőasszony javaslata, tehát a tájékoztató legyen a 3. napirendi pont után. Illetve egy további napirendi pont felvételét javaslom: a helyi buszjáratot üzemeltető vállalkozó megkeresett, hogy emelni szeretné a viteldíjat, ezért rendeletmódosításra van szükség, ez legyen a 12. napirendi pont, végül egyebekben van még 3-4 téma, amiről szeretném tájékoztatni a testületet. Az elhangzottakon kívül van-e még valakinek módosító javaslata?

Szücsi Csaba: Az ESZB beszámolójával együtt szerettem volna a babázászlóval kapcsolatos elképzeléseinket is a testület elé tárni, de talál jobb helyen lesz, ha az egyebekben beszélünk róla.

Horinka László polgármester: Jó, akkor kérem, hogy először az említett újabb napirendi pont felvételéről döntsünk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a helyi menetrend szerinti közforgalmú buszközlekedés díjainak megállapítása című előterjesztés napirendre vételét.

Horinka László polgármester: Illetve kérném a döntéseket az egyebekben 5. pontként tárgyalandó ingatlanvásárlási ügy zárt ülésen való tárgyalásáról, mert az Önkormányzat gazdasági érdekeire tekintettel ez lenne célszerű.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül döntött a 13.5 pont alatti ingatlanvásárlási ügy zárt ülésen való tárgyalásáról.

Horinka László polgármester: Köszönöm! Végezetül az elhangzottak szerint módosított napirendet elfogadja, kérem, szavazzon!

Az ülés napirendje:

- 1./ **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 2./ **Estikék Idősek Otthona munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 3./ **Gondozási Központ munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 4./ **Gyógypedagógiai fejlesztés biztosítása a Csicsergő Napköziotthonos Óvodában**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 5./ **ESZB éves munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 6./ **OMSB éves munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 7./ **PTÜB éves munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 8./ **Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 9./ **Gondozási Központ intézményvezetői állására pályázat kiírása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 10./ **Hősök szobrának felújítása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 11./ **Az Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület kérelme**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 12./ **A helyi menetrend szerinti közforgalmú buszközlekedés díjainak megállapítása**
Előterjesztő: Horinka László polgármester
- 13./ **Egyebek**
 1. Babazászló
 2. Kötvénykonverzió

3. A bölcsőde árnyékolásának kialakítása
4. A Sülysáp, Malom u. 26. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadása
5. Megvásárlásra felajánlott ingatlanok /ZÁRT ÜLÉS/

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztett napirendet elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Horinka László polgármester: Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Van-e kérdés, észrevétel?

Cseri Péter: Mikorra várható, hogy az NFÜ és a Minisztérium Fejlesztési Igazgatóságának tevékenysége véget ér, és a csatorna-beruházás megindulhat?

Horinka László polgármester: Csatornával kapcsolatban holnap lesz társulási ülés, a NFÜ-nél áll a közbeszerzés, hiába vagyunk mi a kedvezményezettek, nem lehet kiírni a közbeszerzési eljárásokat, amíg nem bólintanak rá. Nem lehet tudni, mikor hagyják jóvá, de ha ez megtörténik, akkor a közbeszerzés indulhat a maga útján. Ez az utolsó akadálya a közbeszerzés megindításának. A jövő hét közepét tartom reális kezdésnek.

A Leader-pályázatokról érdemes lenne még néhány szót ejteni, ezt nem fejtettem ki részletesen a tájékoztatómban. Összesen 4 területre szeretnénk pályázni, ebben pályázik civilszervezet és az önkormányzat is. Egy szervezet maximum 3 pályázatot adhat be. Katus Norbertet kérem, hogy tájékoztasson a részletekről.

Katus Norbert: A Leader-pályázatok első körében mi nem pályáztunk, mert mire hozzánk eljutott az információ már elfogytak a pénzek. Talán most nagyobb eséllyel pályázhatunk. Négy célterületen nyújtunk be pályázatot szeptember 30. és október 31. között.

Két pályázatot a művelődési központ fog benyújtani: az egyik egy maximum 250 ezer forint értékű program támogatására vonatkozik, ezt Tarnavölgyi Laci írja meg, a másik egy népzenei CD kiadása, ami pár hónapja már a testület elé került, itt 3,5 millió forintra pályázunk. Tudomásunk szerint erre csak ketten pályáznak.

A harmadik egy sülysápi sétaútvonal lenne 8 állomással. A fontosabb műemlékek, helyszínek kerülnek bele, minden állomáson felállításra kerülne egy tanösvény-tábla. Elképzeléseink szerint ez az útvonal a szőlősnymaralói kastélytól a Tápió forrásáig tartana, és csatlakozna a SACSE Monorig tartó túraútvonalához. A sülyi temetődomb tetejére egy kb. 8 méter magas kilátót gondoltunk felállítani, innen nagyon szép kilátás nyílik a környékre.

A negyedik program a kastélykert rehabilitációja egy madárbarát park kialakításával. Szakértők bevonásával egy odútelepet szeretnénk létrehozni, és néhány új sportpálya kialakítását tervezzük. Gondoltunk például BMX-pályára, ez most nagyon népszerű a fiatalok körében. Ennek az előkészítése az én feladatom, természetesen a Hivatal segít ebben. Az utóbbi két pályázat összege 4-4,5 millió forint.

Horinka László polgármester: Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, az előterjesztett határozati javaslatról szavazunk, két határidő módosítás is van benne.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

147/2011. (VIII. 18.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1./ a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról és az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló, az SZMSZ 19. § (5) és 25. § (5)-(6) bekezdése szerint előterjesztett polgármesteri tájékoztatót elfogadja, egyúttal
- 2./ a 86/2011. (V. 12.) ÖKT határozatának végrehajtási határidejét 2012. április 30-ra módosítja,
- 3./ 114/2011. (VI. 9.) ÖKT határozatának végrehajtási határidejét 2011. október 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. NAPIRENDI PONT

Estikék Idősek Otthona munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása

Horinka László polgármester: Külön is köszöntöm Dr. Bori Andreát az Estikék Idősek Otthona intézményvezető-igazgatóját és Tábori Pétert az Alapítvány vezetőjét. Kérdezem vendégeinket, hogy a beszámolót szeretnék-e kiegészíteni valamivel?

Dr. Bori Andrea: Köszönöm, nem.

Horinka László polgármester: Az ESZB tárgyalta a beszámolót és elfogadását javasolta. Elnök úr, szeretnél valamit kiemelni a bizottsági ülésen elhangzottakból?

Szücsi Csaba: Köszönöm nem, a bizottság egyhangúlag fogadta el.

Horinka László polgármester: Átadom a szót a testületi tagoknak, tegyék fel kérdéseiket!

Kecser István: Nem kérdezni, gratulálni szeretnék. Többen is jártunk már az intézményben, elmondható, hogy valóban szakszerűen és kultúráltnak kialakított és nem hallottam semmi rosszat az ellátásról.

Cseri Péter: A beszámolóban olvashattuk, hogy eszközigényesebb szakápolási feladatokat is ellátnak. Pontosan mit takar ez a megfogalmazás?

Dr. Bori Andrea: Például gyomron, orron át bevezetett csövek, szondák használatát, nyelés-, illetve felszívódás-zavaros betegek táplálását. A szolgáltatási törvény nem teszi lehetővé, hogy magasabb egészségügyi szolgáltatást végezzünk, ezt szakápolói szolgálat látja el, remélem pozitív irányban fog változni a törvény.

Balog Mónika: A beszámolóból az is kiderül, hogy 47 embert foglalkoztatnak; mennyi ebből a súlysápi?

Dr. Bori Andrea: Nagyon szívesen alkalmazunk helyieket, többek között azért, azt a rugalmasságot feltételezi, hogy bármikor be tudnak szaladni, ha valami váratlan helyzet előfordul. Ugyanez mondható el a takarítószemélyzetről. A 12 órás munkarend a helyieknek kedvez. A konyhai személyzet nem helyi, de nem találtunk szakképzett helyieket. Tervezünk újabb fejlesztéseket, amihez 10-12 fő felvétele várható. Szívesen alkalmazunk helyi lakosokat, ha megfelelő képzettséggel rendelkeznek.

Balog Mónika: Az ápoltak közül mennyien helyiek?

Dr. Bori Andrea: Erről nem tudok pontos adatokat, a betegségeiket jobban ismerem, de a kolléganőm említette, hogy az idén magasabb a helyiek száma, mint az előző években.

Tábori Péter: Ha több szociális ápoló és gondozó szakképesítéssel rendelkező helyi lenne, szívesen alkalmaznánk őket. Akkor vagyunk kénytelenek nem helyieket felvenni, ha nincs a szükséges szakképesítéssel rendelkező helyi jelentkező.

Balog Mónika: Azt gondolom, hogy az álláslehetőségekről nem is tudnak a helyiek.

Tábori Péter: Pedig a honlapon is többször hirdettünk már.

Balog Mónika: Az újságban is érdemes lenne hirdetést feladni, ha van felvétel az otthonba.

Tábori Péter: Legutóbb egy olyan kollégát vettünk fel, aki az Önkormányzatnál volt közcélú foglalkoztatott. Ebből is látszik, hogy még képzettség nélkül is szívesebben alkalmazunk helyi lakost.

Pálinkásné Petik Éva: A nappali ellátás intézménye is beindult?

Dr. Bori Andrea: Igen, az utolsó negyedévben kezd jobban beindulni, talán most már elmondható, hogy megtaláltuk azt a személyt, aki a házi segítségnyújtást és a nappali ellátást megfelelően tudja menedzselni. Azok közül, akik nappali ellátásban részesülnek, többen bentlakásosak lesznek később.

Pálinkásné Petik Éva: A házi segítségnyújtás mit jelent?

Dr. Bori Andrea: A leglabilisabb szolgáltatási forma, a közelmúltban elkészült Nemzeti szociálpolitikai koncepcióba például nem illeszthető bele. Úgy tűnik, az állam nem kívánja finanszírozni azokat a szolgáltatásokat, amelyek a lelki jólétet szolgálják, inkább csak a fizikai jólétet javító ellátásokat támogatja. Az intézmény hosszú távú stratégiája a nappali ellátás: kifejezetten szakápolásra, ápolásra, nappali gondozásra kívánunk szakosodni, de a finanszírozása nem megoldott, ezért kívártunk.

Horinka László polgármester: Megköszönöm a beszámoló elkészítését, és hogy eljöttetek. Az előterjesztett határozati javaslatról szavazzunk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

148/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és az Estikék Idősek Otthona Alapítvány között fennálló feladat-ellátási szerződés alapján, az intézmény elmúlt évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

/18:35 Dr. Bori Andrea és Tábori Péter távozott az ülésről./

3. NAPIRENDI PONT

Gondozási Központ munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása

Horinka László polgármester: Az intézményvezető asszonyt kérdezem, szeretné-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

Lakatos Jánosné: Köszönöm, nem.

Horinka László polgármester: A beszámolót az ESZB tárgyalta és elfogadását támogatja. A következő napirendi pontok egyikéből kiderül, hogy az intézményvezető asszony nyugdíjba készül, köszönjük a munkáját, és jó pihenést kívánunk. A beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, az előterjesztett határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

149/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – megköszönve az ott dolgozók áldozatos munkáját – a Gondozási Központ 2010. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

/18:40 Lakatos Jánosné távozott az ülésről./

Napirenden kívüli tájékoztató

Horinka László polgármester: Most értünk oda, hogy napirenden kívül, meghallgassuk Bihari János nyugalmazott alezredes úr tájékoztatóját, aki az Arteus Capital Holding Zrt. képviseletében keresett fel minket egy befektetési lehetőséggel. A tájékoztatót a pénzügyi bizottság tagjai a hétfői bizottság ülésen már meghallgatták, és úgy gondolták, hogy érdemes azt a testület többi tagjával is megismertetni.

Bihari János: A legtöbben ismernek, de azok kedvéért, akikkel még nem találkoztam, szeretnék bemutatkozni. Én voltam a sülysápi rendőrőrs előző parancsnoka, jelenleg nyugállományban vagyok. Bár nem állt szándékomban nyugdíjba menni, tudomásomra jutott, hogy változnak a szabályok, és a szolgálati időm is bőven megvolt, ezért éltem a lehetőséggel. Azóta elindultam egy másik irányba, úgymond egy „másik lábat növesztettem”. Ehhez egy osztrák céget találtam, ahol egy olyan termék forgalmazásával foglalkoznak, amivel tudtam azonosulni, ami azt a biztonságot tudja nyújtani, amit semmi más nem.

Sir Alan Greenspan az amerikai jegybank elnöke volt sokáig, ő mondta, hogy válságok lesznek, de az emberek nem akarták elhinni, mindenki úgy élt mintha soha nem lenne probléma, habzsolták az élvezeteket. Megfigyelhető, hogy van ebben egy időbeli ritmus, bár más és más jellegű válságokat kellett átvészelnünk, mint például az olajválság. A mostani 2008-ban ingatlanválsággal indult, Amerikában túlterhelték hitellel az ingatlanokat. A FED öt család kezében van, akik egyszer csak úgy gondolták, hogy megemelik az olcsó hitel kamatát, és ettől összedőlt az ingatlanpiac.

Az Arteus Capital GMBH befektetéssel foglalkozik, fő befektetési forrása a nemesfém: az arany és az ezüst. Székhelye Bécsben található. Ausztria mind gazdaságilag, mind politikailag stabil, illetve a banktitokrendszerük olyan szigorú, mint a svájci. Az állampolgárok titokigényét maximálisan kiszolgálja; nem szolgáltatnak ki mindenkinek információt, a magyar hatóságoknak is csak akkor, ha valakit büncselekménnyel vádolnak. Ausztriában 15 éve került bejegyzésre a cég, Magyarország volt a második, ahol székhelyet alapított, azóta több országba eljutott. Magyarországi székhelye Budapesten, a Róbert Károly körúton található. Itt keletkeznek a befektetésekkel kapcsolatos dokumentációk, amit azután kint őriznek. Magyarországon 2004. óta van lehetőség befektetési nemesfém vásárlására, az uniós tagsággal együtt szereztük meg a jogot. Ez az egyetlen termék, aminek nulla az áfája, így az adásvétel során nem keletkezik áfa-befizetési kötelezettség.

Az ingatlanválságot bankválság követte, majd bekövetkezett a világgazdasági válság, több államot csőd fenyeget. A valuta reform azért érdekes, mert a válság elérte az Európai Uniót is, Görögország válságba került, őket az Unió kisegítette, de mint láthatjuk nem vezetett eredményre. Most Spanyolországban várható válság, hiszen hatalmas adóságokkal rendelkezik. Az országok nem csak az Unió felé, hanem egymás felé is el vannak adósodva. A válság egyik következménye lehet, hogy az unió kettészakad. Senki nem tudja mi fog következni. Az USA dollár 90 %-ot veszített az értékéből az elmúlt 100 évben, a forint ettől sokkal többet és rövidebb idő alatt. A bankrendszert kisegítette az állam, sok pénzt belepumpáltak a gazdaságba, ennek egy részét Kína finanszírozta, sok amerikai kötvényt vásároltak, sajnos az amerikai gazdaságban nem következett be a várt fellendülés. A válság kirobbanásában a bankoknak nagy szerepük volt. Oroszország volt az egyetlen, amely jelentős mértékben növelte az aranytartalmát. Ha termelőtevékenység nélkül pumpálunk pénzt a gazdaságba, az nem vezet eredményre.

Amit a mi cégünk ajánl, az már hatezer éve működik. Az aranyat nem lehet mesterségesen előállítani, mint a gyémántot, értékmérő-értékmeghatározó szerepet tölt be a gazdaságban. A

pénz értéke az aranyhoz képest jelentősen csökkent. A KSH adatai alapján 1999-ben 3,4 millióért lehetett lakást venni, 2009-ben 10,1 millióért (és ha ez a tendencia marad, akkor 2019-ben 30 millió lesz az ár), de az adott időpontban mindkét összeg 56 uncia arany árának felelt meg. Ebből is látszik, hogy tíz év alatt megháromszorozódott az arany értéke, amiből logikusan az következik, hogy a következő tíz évben is meg fog háromszorozódni, persze erre garancia nincs.

A legújabb bányákat már 4-5 ezer méteren lehet nyitni, emiatt az arany értéke nő. Vannak még felszíni bányák is, de egyre kevesebb. Az amerikai geológiai intézet szerint 18 évre elegendő arany van még a Földön. Persze oldott állapotban van az óceánokban is, de ezt még nem tudják kinyerni. Jelenleg 850 dollárba kerül egy uncia arany kinyerése. Ez az arany ún. „négykilences” tisztaságú, köznyelvi megnevezéssel 24 karátos, ami már ékszerkészítésre sem alkalmas, mert könnyen kopik. Az arany megőrzi az értékét, ha valaki pénzre akarja váltani biztos, hogy többért tudja eladni, mint amennyiért 1-2 évvel korábban vásárolta.

Soros György szerint mindenki úgy tesz, mintha nem is lett volna válság, a pénzmozgások 2 %-a mögött van konkrét adásvétel, a 98 % spekulatív pénzmozgás. Magyarország gazdasági helyzete nem mondható stabilnak, mivel a tartalékokat euróban képezte, ennek változását a forint nagyon érzékenyen követi. A forint vásárlóértékét 10 év alatt sikerült 10 %-ra csökkenteni. Világcsúcsstartók vagyunk inflációban, a pengőnek például 15 óránként feleződött az értéke. Sajnos az emberek nagy része nem törődik a jövőjével, pedig az állam nem sokáig fogja ezt a gondoskodó szerepet betölteni, az öngondoskodás lehetősége – a mi filozófiánk szerint – az aranyban van.

Az arany évezredek óta értékes, mindig is értékmérő volt. Általa az ember függetleníteni tudja magát, és bármikor hozzáférhető. A nemesfémek ára rövidtávon ingadozhat – a mai napon például 2 %-ot csökkent az aranyár –, de hosszú távon a legbiztosabb befektetés. A világgazdaságban a bankok is aranyban képzik a tartalékokat. Van egy másik jó befektetési forma is: az ingatlan, de amikor gyorsan kell a pénz, azt ritkán lehet csak jó áron eladni. Viszont cégünk garantálja, hogy amikor a befektetőnek pénzre van szüksége, visszavásárolja a nemesfémét.

A gyakorlati részét tekintve, az ügyfél, ha úgy kéri kézhez kapja az aranyat, ha nem akkor a bécsi széfünkben van lehetőség a tárolására, ennek van tárolási költsége az érték 1 %-a + áfa. Ennek fejében egy olyan biztosítást is ad a cég, hogy ha bármi történik, teljes értéken kártalanítja az ügyfelet. Amennyiben valaki a széfben helyeztetni el a megvásárolt aranyat, akkor egy internetes portálon keresztül bármikor megnézheti, hogy az aranya mennyit ért. Minden befektető kap egy saját felhasználónevet és jelszót, ezzel lehet belépni a portálra. Visszavásárláskor az ügyfél bármilyen pénznemben kérheti az arany ellenértékét. Még egyszer megerősíteném: az elmúlt tíz évben háromévente megduplázódott az arany értéke. Természetesen vannak benne ingadozások, de folyamatosan emelkedik az ára.

Köszönöm a figyelmet, ezt a befektetési formát ajánlottam a polgármester úrnak és a pénzügyi bizottságnak, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak van tőkéje, amit ebben el tudna helyezni. Mint mondtam az arany a banki kamatokhoz képest sokkal nagyobb értékmegőrzést mutat, sőt értéknövekedést is, hiszen emelkedett az ára. Megszűnt az a lehetőség, hogy a CHF-ban tartsuk a pénzünket, hiszen azt limitálták. A világ nagy része az arany felé fordult, év végéig a gazdasági szakértők szerint 2 ezer dollárra fog emelkedni az ára, hiszen 250 tonna aranyat rendeltek Indiába az esküvői szezonra. Amennyiben pedig bármilyen más negatív esemény történik a világban, ez az összeg nagyobb is lehet, mert az emberek a biztos befektetések felé fordulnak.

Tekintettel a szóba jöhető összeg nagyságára, egy – véleményem szerint – igen kedvező ajánlatot terjesztettem polgármester úr elé. A dokumentációt, amit a pénzügyi bizottság kért elhoztam, azonban tekintettel arra, hogyha létrejön ez a befektetés, akkor az osztrák céggel fog az önkormányzat szerződni, az német nyelvű. Van kérdésük?

Cseri Péter: Jól értettem, hogy bármikor visszavásárolja a cég az aranyat? Ha most veszek 10 millió forintért aranyat, akkor a cég 10 év múlva visszavásárolja 30 millióért?

Bihari János: Nem állítjuk teljes bizonyossággal, hogy a ma megvásárolt arany tíz év múlva 30 milliót fog érni, csak a tendenciát láthattuk, ami alapján kalkulálhatunk. A cég azt vállalja, hogy a mindenkor londoni tőzsdei ár -1 % áron vásárolja vissza az aranyat.

Szerződésben állunk azokkal az öntödékkel, amelyek jogosultak befektetési aranyat készíteni, a világon 60 ilyen létezik. Ezeknek olyan horribilis mennyiségű tőkével kell rendelkezniük, és olyan sok aranyat kell forgalmazniuk, hogy Magyarországon egy ilyen sincs. Ezek az öntödék garanciát tudnak vállalni az arany visszavásárlására. Ha a befektető örzi az aranyat, akkor a visszaszállítástól számítva 8 nap a kifizetés, hiszen be kell vizsgálni, hogy azt az aranyat kapta-e vissza a cég, amit kiadott. Ha Ausztriában, a széfben tárolják, akkor csak 3 nap, mert nem kell bevizsgálni.

Cseri Péter: Ez a bemutatódarab mennyit ér?

Bihari János: Kb. 1,2 millió forintot.

Horinka László polgármester: Lehet-e valahol hozzájutni, tíz évnél hosszabb időintervallumot átfogó aranyár információkhoz?

Bihari János: Persze, az interneten lehet ilyen adatokat találni.

Balog Mónika: Azt írják az interneten, hogy az 1 %-os letétkezelési költségen kívül más költség nincs. Biztos, hogy más nincs? Mennyibe kerül nekünk, ha ebbe belefogunk?

Bihari János: A pénzügyi bizottság azt kérte, hogy 50 milliós léptékekkel emelkedő árajánlatot készítsünk. /Kivetíti az árajánlatot./ Alapállapotban 5 % ázsiót kér a cég, ez a nagybefektetői ár, ebből jönnek le a külön megállapodás szerinti kedvezmények. A tárolási díjakat is elég kedvezően sikerült beállítani. 5,7 %-os árrés marad még mindig a tegnapi ár és a tőzsdei között. Elő kell állítani, be kell tárolni, és még nyilván marad valami haszon a cégnek is.

Pálkásné Petik Éva: A cég milyen múltra tekint vissza?

Bihari János: Ausztriában 15 évre, Magyarországon 3 éve van jelen. Itt piacvezető, az ilyen tevékenységek 40 %-át a mi cégünk végzi. Sajnos nem tudjuk, pontosan hány cég foglalkozik befektetési arany értékesítéssel, mert ezeket egy nyilvántartásban tartják számon az ékszergyártással foglalkozó cégekkel. Több olyan külföldi cég is van, akinek magyarországi kirendeltsége nincs. A fizikai befektetési arany azt jelenti, hogy betároljuk, kézzel fogható, megnézhető.

Horinka László polgármester: A pénzügyi bizottság előtt volt a téma, az a kérdés, hogy mit kívánunk tenni a szabad forrásunkkal, amit kötvénykibocsátással nyertünk, amit ugyan vissza kell fizetni, de épp ezért fontos, hogy az értékét megőrizzük vagy növeljük. A szabad forrásunkból 400 millió körül van lekötve, és további 100 millió van a számlán. Az idén van még néhány kötelezettségünk, ezért a teljes összeggel nem kalkulálhatunk. A pénzügyi bizottság úgy gondolta, hogy kb. 300 millió forint az az összeg, amire egy éven belül valószínűleg nem lesz szükségünk. A Mányi Zoltán által készített táblázatból kiderül, hogy minimum 150 milliónyit érdemes vásárolni.

Szeretném kihangsúlyozni, hogy amennyiben a testület úgy dönt, hogy vásárol a befektetési aranyból, nem hozzuk ide, a bécsi bankban fogjuk tárolni, még akkor is, ha ez plusz 0,5 % költséget jelent.

Abban, ami elhangzott Mányi Zoltán sem talált kifogást, a válságnak még nincs vége, a forint biztosan gyengülni fog. Jelenleg 5,6 %-os kamattal van lekötve a pénzünk, egy újabb lehetőség szerint 6 %-ról beszélünk. 2008 és 2011 szeptembere között kétszeresére emelkedett az arany ára, ezt pénzzel nem lehet produkálni. Minden ember szeretné a pénze értékét megőrizni.

Bihari János: Erre egy példa: a Magyar Nemzeti Bankban 3 tonna arany van, ezzel szemben Soros Györgynek 16 tonna befektetési arany van a birtokában.

Horinka László polgármester: Szakemberek szerint akkor fektetjük be jól a pénzünket, ha 30 %-ot aranyban, 30 %-ot ingatlanban és 30 %-ot készpénzben fektetünk be.

2003. és 2005. között nem volt olyan jelentős a növekedés, de az egy békés időszak volt.

Bihari János: Ha a pénz értéke csökkent, akkor az arany ára nő, ha a pénz értéke nő, akkor állandósul az arany ára, akár még egy kicsit csökkenhet is.

Horinka László polgármester: Ezzel kapcsolatban kellene egy döntést hozni. A banki lekötés 6 % kamatot hoz, az összeg amivel rendelkezünk folyamatosan veszít az értékéből. Ha abból a pénzből svájci frankot vásároltunk volna, akkor már jelentős hasznot könyvelhetnénk el.

Bihari János: Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak visszafizetési kötelezettsége lesz a kötvényre, keletkezhet egy olyan különbség, ami pozitív irányba mozdíthatja el a mérleget, erre persze nem tudok garanciát vállalni.

Kecser István: Én is Soros György szavaira utalnék, a világ egészen másként működik. Nem biztos, hogy az Európai Bank sokáig képes lesz kezelni a válságot. A világ pénzügyi rendszere olyan, mintha ki lenne porciózva az élelemadag: nem halunk éhen, de nem is lakhatunk jól. Az is kérdéses, hogy mi lesz Görögországgal, ez csak az Unió válságnak az első jele, több bukás szélén álló ország is van. Nem fogunk sokat érni azzal sem, ha 400 forint lesz az euró. Nem vagyok nagy aranypárti, de beszéltünk arról, hogy valami fizikai értéket is kellene képeznünk. Látva a biztonságot én támogatnám a vásárlást.

Horinka László polgármester: Akik nem járatosak a közgazdasági ismeretekben, azoknak mondom, hogy a 70-es évekig az USA dollár is az aranyhoz volt kötve, így lényegében a világ összes pénze az aranyhoz volt kötve, amióta világ a világ, az arany mindig érték volt.

Kecser István: 250 milliót javaslok befektetni.

Horinka László polgármester: Még mondok számokat: a nagybefektetői ár nem egyenlő a tőzsdei árral. A tegnapi árat alapul véve a tőzsdei ár 1369,5 euró volt, a nagybefektetői ár pedig 1416 euró, 46,5 euró a különbség, ami a cég költségeit fedezi, illetve a haszna. Nem javasolod a 300 milliót?

Kecser István: Arról beszéltünk, hogy nem érdemes egy éven belül hozzányúlni, de ha tudjuk nélkülözni, akkor azt is támogatnám.

Horinka László polgármester: Kb. 90 millió forint van a számlánkon, 400 millió van lekötve, várunk még a bevételt a bölcsődeprojektből és az Allianz Biztosítótól is egy nagyobb összeget. Ebből kell a kötvény tőke-, illetve kamatterhét kifizetnünk, de az nem éri el még együtt sem az 50 millió forintot.

Katus Norbert: A pénzügyi bizottság ülésén arról beszéltünk, hogy 200 milliónál jó lenne megállni, de nem láttuk a számokat. Itt is számíthatunk akkora növekedésre mint a banki hozam. Jövőre viszont dupla tőketörlesztésre kell számítanunk, erről ne feledkezzünk meg! Ha a jövő évi költségvetésünket nullára tervezzük, akkor is azt a 150 milliót ott kellene hagynunk.

Horinka László polgármester: Abszolút nem szerencsés forintba tartani a tartalékainkat.

Kecser István: A forint romlani fog és az euró is, csak rosszabb helyzet várható; biztos, hogy nem rosszabb aranyban tartani. Mányi Zoltán javaslata is 200 millió volt. Ennek a táblázatnak az ismeretében beszéltél-e vele?

Horinka László polgármester: Nem, de az álláspontja eredetileg az volt, hogy 100 milliónál van a fedezeti pont, afelett érdemes gondolkodni.

Katus Norbert: Ha ma döntés születik, mikor kerülhet sor a vásárlásra?

Bihari János: Ez az Önkormányzatra van bízva, de nem vállalnám fel, hogy ma kelljen például lebonyolítani, mert a forint emelkedik és euróban kell fizetni. Tulajdonképpen a szerződést megírjuk, de csak akkor lép életbe, amikor a pénz átutalásra kerül.

Katus Norbert: Mikorra lehet a pénzt felszabadítani?

Horinka László polgármester: Nem néztem utána, azonnal is lehet, de az hozamveszteséggel jár. Emlékeim szerint szeptember végén, október elején jár le.

Bihari János: Ha a bankok a kormány döntése alapján visszakozni fognak, nem biztos, hogy érdemes várni. A magyar gazdaság jelentősen függ a nemzetközi viszonyoktól. A Volksbanknál van a pénz kezelve, de az rosszul vált, 2 forinttal rosszabbul mint az OTP. Ekkora tételnél már számíthat, de az átutalási és egyéb költségeket is figyelembe kell venni. A Volskbankos számlának az az előnye, hogy az átutalt összeg már egy óra múlva megjelenik a cég számláján, így az aznapi aranyárat le lehet fixálni, vagyis az arany árnak ezt követő mozgása már nem érinti a vásárlási árat. Az öntödék már csak 50 napos szállítási határidőt vállalnak a vásárolt mennyiség legyártására, akkora igény van az arany iránt.

Kecser István: Ha sokat várunk, akkor megemelkedik az arany ára.

Bihari János: Ezért nem akarok az időpontba beleszólni, a szerződést megírjuk és a testület eldönti, hogy mikor vásárol. A szerződés csak akkor lép életbe, ha a pénz átutalásra került. Most stagnálási időszak van.

Kecser István: Meg kellene nézni, hogy a lekötéseink mikor járnak le, tartok attól, hogy az egy hónap már sok.

Horinka László polgármester: Nem számítottam rá, nem néztem meg. Van még kérdés?

Kecser István: Ha valaki spekulálni akar a forinttal, akkor elég egy nagyobb befektető és minden előzetes kalkuláció megdől.

Horinka László polgármester: A bizonytalanságból eredő félelmet át lehet lépni, az államok nem tartanak a tartalékaikat aranyban, ha nagy lenne a kockázat.

Pálinkásné Petik Éva: A cég iránt van inkább bizonytalanság.

Bihari János: Ha vásárolnak, akkor az aranyat is meg lehet nézni.

Horinka László polgármester: Ha a cég eltűnik, akkor is ott van a mi aranyunk, ha az őrzéssel megbízott cég tűnik el az arannyal együtt, akkor a biztosítás fedezi a kárunkat. A cég garanciát vállal arra, hogy visszavásárolja. Ha megszűnik a cég, akkor is bárhol el tudod adni.

Cseri Péter: Vizsgáljuk meg, hogy mennyi pénzre van szükségünk, mikor lehet felszabadítani. Még egy kicsit gondolkodjunk rajta, nem hiszem, hogy erről ma kellene dönteni.

Horinka László polgármester: Hozunk egy olyan döntést, hogy felhatalmazzuk a pénzügyi bizottságot, mérlegelje a lehetőségeket, a mostani befektetésünk lejáratát is figyelembe véve.

Kecser István: A végleges döntés maradjon a testület hatásköre, a bizottság tegyen le az asztalra egy áttekintő javaslatot.

Horinka László polgármester: Aki egyetért az elhangzott javaslattal, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

150/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy vizsgálja meg az önkormányzat következő egy évre várható bevételeit és kiadásait, és az adatok alapján tájékoztassa a Képviselő-testületet, hogy lát-e lehetőséget, illetve mekkora összegben lát lehetőséget befektetési arany vásárlására.

Határidő: 2011. október 6.

Felelős: a PTÜB elnöke

Horinka László polgármester: Tehát még további egyeztetések várhatók, Bihari Jánost pedig hívjuk, ha döntöttünk. Köszönjük!

Bihari János: Köszönöm, hogy meghallgattak, nem gondoltam, hogy még egyszer itt fogok állni ennél az asztalnál.

4. NAPIRENDI PONT

Gyógypedagógiai fejlesztés biztosítása a Csicsergő Napköziotthonos Óvodában

Horinka László polgármester: Az oktatási és a pénzügyi bizottság előtt is volt ez a napirend, mindkettő támogatta az elképzelést. Viszont kialakult egy félreértés, amit szeretnék eloszlatni: annak az óvónőnek, aki a gyerekek fejlesztését önként vállalta, semmilyen haszna nem lesz ebből. Van-e ehhez kérdés?

Szücsi Csaba: Azt láttam, hogy a pszichopedagógus nem jelenik meg az oktatási törvényben, mint a sajátos nevelési igényű gyermekek oktatására jogosult pedagógus. Ez nem probléma?

Pálincásné Petik Éva: Az is gyógypedagógusnak minősül, ez egy összefoglaló elnevezés.

Cseri Péter: A diplomájában gyógypedagógus - pszichopedagógus bejegyzés szerepel.

Pálincásné Petik Éva: Örülünk, ha helyben találunk megfelelő szakembert. Azt hallottuk a vezető óvónőtől, hogy több korosztályt érint, a gyerekeknek is jobb, ha olyan óvónő fejleszt, akit már ismer. A külsős esetében viszont meg van annak a veszélye, hogy minden évben mást küldenek, és az is időbe telik, hogy a gyerek elfogadja az új pedagógust.

Horinka László polgármester: Ha volna az óvodának egy utazó fejlesztő pedagógusa, jó lenne. Jelenleg 4 gyereknek van kifejezetten előírva, hogy fejleszteni kell, viszont azokat a gyerekeket is érdemes volna bevonni a fejlesztésbe, akiknél az óvónő úgy látja, hogy hasznukra válhat. Jobb, ha nem egy külsős fejlesztőnek fizetünk, hanem a váltótársnak.

Szücsi Csaba: A logopédushiány megoldása is jó lenne, bár a Breki játszóházban minden szerdán van egy.

Horinka László polgármester: Jelen helyzetben az előterjesztett határozati javaslatról szavazzunk!

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

151/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1./ az óvodai gyógypedagógiai fejlesztés biztosítása érdekében a Csicsergő Napköziotthonos Óvoda óvodapedagógusi státuszainak számát – 2011. október 1-jétől – 0,25-tel megnöveli,
- 2./ a munkabér fedezetét a költségvetés általános tartalék keretének terhére biztosítja.

Határidő: 1./ azonnal; 2./ 2011. október 1-től folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezető

5. NAPIRENDI PONT

ESZB éves munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása

Szücsi Csaba: Az egyebeken belül szeretnék beszélni a babazászlóról, igazából a véleményetekre vagyok kíváncsi.

Cseri Péter: Gratulálok az ötlethez.

Horinka László polgármester: Amennyiben nincs más hozzászólás, az előterjesztett határozati javaslatról szavazzunk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

152/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZMSZ 43. § (12) bekezdése szerint Egészségügyi és Szociális Bizottság előző évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

6. NAPIRENDI PONT

OMSB éves munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása

Horinka László polgármester: A bizottság elnökét kérdezem kíván-e valamit hozzáfűzni a beszámolóhoz?

Katus Norbert: Köszönöm, nem. Törekedtem a részletes beszámoló elkészítésére, a kérdésekre szívesen válaszolok.

Cseri Péter: Sikerült, annyira részletes, hogy nincs kérdés.

Horinka László polgármester: Ismét az előterjesztett határozati javaslatról szavazzunk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

153/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZMSZ 43. § (12) bekezdése szerint Oktatási, Művelődési és Sportbizottság előző évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

7. NAPIRENDI PONT

PTÜB éves munkájáról szóló beszámoló megtárgyalása

Horinka László polgármester: Elnök úr, szeretnél valamit hozzáfűzni?

Kecser István: Köszönöm, nem.

Horinka László polgármester: Kérdés, hozzászólás? Nincs más hátra, mint szavazni. Aki elfogadja a PTÜB éves munkájáról szóló beszámolót, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

154/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZMSZ 43. § (12) bekezdése szerint Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság előző évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: a bizottság elnöke

Horinka László polgármester: Mindhárom bizottság elnökének köszönöm az egy éves munkát és a beszámoló elkészítését.

8. NAPIRENDI PONT

Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához

Horinka László polgármester: Az előterjesztésből kiderül, hogy mi is ez. Ami érdemi változás szokott lenni az a támogatás havi összege, de most ebben sincs változás: az előző évihez mérten ugyanazt az összeget javasoljuk, havi 90 ezer forintot. Ezt a napirendi pontot az OMSB tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Balog Mónika: Itt is azt gondolom mint a segélyeknél, hogy nagyon elaprózzuk a pénzt: jobb lenne kevesebb embernek adni, de nagyobb összeget, azt hasznosabbnak tartanám.

Katus Norbert: Ez egy három lépcsős támogatási rendszer, ha az önkormányzat adott 1000 Ft-ot, akkor Pest megye is adott hozzá ugyanannyit. Három év óta kell környezettanulmányokat is készíteni, hogy jobban meg tudjuk ítélni a rászorultság mértékét. Az elmúlt években még az volt a rendszer, hogy a bizottság nem utasított el senkit, de a környezettanulmány elkészítése során lehetett látni, hogy a pályázó és családja hogyan él. Azoknak, akikről nem gondoltuk, hogy rászorulók lennének, csak egy jelképes összeget ítéltünk meg, és bízunk abban, hogy ez jelzésértékű számukra. Nekünk is az a szándékunk, hogy kevesebben kapjanak, de a rászorultság alapján magasabb összeget. Az ideai pályázati kiírást ki szeretnénk bővíteni, látni szeretnénk, hogy a támogatásban részesített tanulók milyen eredménnyel végezték el az előző tanévet, ezért egyfajta beszámolót is kérünk a tanulmányaikról, amely tartalmazzá, hogy milyen rendszerességgel járt iskolába és milyen eredménnyel. Azt gondolom, hogy a kialakult gazdasági helyzet miatt, még többen fognak pályázni, mégis inkább legyenek olyanok, akik nem kapnak semmit, viszont a valóban rászorulók részesüljenek támogatásban.

Balog Mónika: Van valami összeghatár, ami felett már nem adtatok?

Katus Norbert: Nem tudom most fejből, de egy általunk meghatározott szám van, talán 50 ezer forint. Ehhez jön a környezettanulmány, amit a Hivatal két dolgozója készít el. Párhuzamosan kezeljük a jövedelmet és a látható életszínvonalat.

Horinka László polgármester: Amikor annak az ezer forintnak az odaitéléséről volt szó, akkor az egy főre eső jövedelem nagyon alacsony volt, amit a környezettanulmány nem igazolt.

Cseri Péter: Megtámogatnám Mónika javaslatát: azt is el tudnám képzelni, hogy a bizottság egy minimumot határozzon meg, ami ha duplázódik, akkor valóban segítséget jelent a rászoruló családoknak.

Pálkásné Petik Éva: Majdnem 5 ezer forint volt az összeghatár.

Horinka László polgármester: Amennyiben nincs más kérdés, szavazzunk.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

155/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1./ a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához csatlakozik,

- 2./ az Ösztöndíjpályázat települési önkormányzati keretét – beleértve az előző évekről átnyúló támogatási összegeket – 90.000 Ft/hó x 10 hó összegben határozza meg, amit az Önkormányzat a 2012. évi költségvetésében biztosít,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázat benyújtásával és a pályázati eljárás előkészítésével kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg.

Határidő: 1./ azonnal; 2./ 2012. február 28.; 3./ folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

9. NAPIRENDI PONT

Gondozási Központ intézményvezetői állására pályázat kiírása

Horinka László polgármester: Már elhangzott egy korábbi napirendnél, hogy a gondozási központ vezetője nyugdíjba készül, az ő helyének betöltésére kell pályázatot kiírni. Átadom a szót, van-e kérdés vagy észrevétel az anyaggal kapcsolatban?

Cseri Péter: Pályázati feltételek között szerepel legalább 1-3 felsőfokú végzettség igénylő munkakörben szerzett szakmai gyakorlat. Elegendő ez? Szerintem 5 évet kellene írni.

Tóth Krisztina jegyző: Elnézést, ez itt egy hiba, amire képviselő úr jól rátapintott. A jogszabály 5 éves gyakorlatot ír elő, úgyhogy ez nem lehetőség, hanem kötelező. Javítani fogjuk.

Balog Mónika: Van aki tíz év alatt sem szerez megfelelő mennyiségű tapasztalatot.

Kecser István: Azt sem tudjuk mi lesz jövőre az intézménnyel, az önkormányzati törvény változása várható.

Horinka László polgármester: Szavazzunk, azzal hogy 5 éves szakmai gyakorlat szükséges.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

156/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ a Gondozási Központ (2241 Sülysáp, Vasút utca 24/A.) szociális intézményvezetői állásának betöltésére pályázatot ír ki,

2./ felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: jegyző

10. NAPIRENDI PONT

Hősök szobrának felújítása

Horinka László polgármester: Elkészült a költségbecslés és a terv, a munkadíjak azért nincsenek beárazva, mert a Faluszolgával végeztetjük a kivitelezést. A betűvésés és betűfestésre az interneten keresett rá jegyzőasszony, így született meg ez az összeg, de azóta beszéltem Botka Tiborral, meg is nézte az emlékművet, és azt mondta, hogy maximum 100 ezer forintból meg lehet csinálni. Az oszlop felső részén található nevek vésése nagyon nehezen olvasható, helyette egy új, tartósabb táblát kellene elkészíteni, a többi tábla javítását 30 ezer forintra becsülte. Így lényegesen kevesebb az összeg, most 560 ezer forintnál tartunk.

Katus Norbert: Szeretném kérni, hogy az új tábla tervezéskor had legyen jelen, akár történelmi szempontból, akár esztétikai szempontból; azt szeretném, hogy méltó legyen.

Horinka László polgármester: Ez természetes, már azért is, mert korábbi dokumentumok alapján utána kellene nézni, hogy az emlékmű felső részén milyen nevek voltak felvésve. Tisztítás előtt le kellene írni a neveket, vagy lefotózni, mert utána még nehezebb lesz kideríteni, hogy milyen nevek voltak rajta.

Szücsi Csaba: Vannak fényképek erről, valamilyen fotótechnikával biztosan olvashatóbbá lehet tenni. Tudjuk, hogy az I. Világháborúban elhunyt személyekről van szó, ezért a plébánia anyakönyveiből is lehetne keresni, fel lehetne térképezni, hogy kik voltak. Megriadtam a számoktól és a tervtől is, kicsit monumentálisnak érzem, elveszni látszik az egyszerűség, ami eddig jellemezte ezt az emlékművet. 5-6 évvel ezelőtt társadalmi munkában gondoltam rendbe tenni. Soknak tűnik összegben is és tervben is. Ezzel az új táblával, és a régiék felújításával, jobban el tudnám képzelni az ÖSE kivitelezésében a rendbehozatalát.

Balog Mónika: A munkadíj igaz, hogy nincs összegszerűen kimutatva, de a dolgozók bére is pénz.

Cseri Péter: Szerintem, legyen míves ez az emlékmű. Sülysáp elhelyezkedése hosszúka, nem baj, ha több helyen is van egy-egy szépen felújított emlékmű.

Kecser István: Igaz, hogy nem olcsó, de nincs benne semmi hivalkodó vagy különleges, azért van az a köburkolat, hogy ha ott van egy koszorúzás, az kultúrált körülmények között történhessen.

Balog Mónika: Kell egy rész a faluban, amire büszkék lehetünk. Itt van a Szent István tér, gondozatlan, elhanyagolt. Egyetérték a felújítással, de kevesebbet fordítunk rá.

Tóth Krisztina jegyző: További ötletem nincs, mindenhez inkább magasabb árakat írtam, úgyhogy 10 %-nyi tartalék még lehet benne, de ennél jelentősen kevesebből nem lehet normálisan megoldani.

Horinka László polgármester: Ha lefestjük a kerítést, megmetsszük a bokrokat, azzal még nem emeltük ki az emlékmű jelentőségét. Ha a sápi emlékművet vesszük mércének, ahhoz méltóvá kellene tenni.

Cseri Péter: Mónika csak a pénzt szeretné fogni.

Katus Norbert: Azért állították, mert kötelességüknek érezték az akkori emberek. A Sötér-kastéllyal például nem tudunk mit kezdeni, olyan magas lenne a felújítás költsége, de legalább az ehhez hasonló léptékű emlékeinket tegyük rendbe. A térburkolatból talán le lehetne csípni, keskenyebb sávban lerakni, de jelentős spórolást nem érnénk el vele. Ide egy állandó zászlót is el lehetne helyezni, mert jelenleg aki áthalad a településen semmi szépet nem lát, semmi olyat, ami Sülysápot emlékeztetessé teszi, ezért támogatnám a határozati javaslatot.

Pálinkásné Petik Éva: Ez egy emlékhely, a környezetét is ehhez méltóvá kellene tenni.

Tóth Krisztina jegyző: A sülyi településrész emlékeire is áldozni kell. Ehhez a szoborhoz – melyre szintén vértanúhalált halt emberek nevei vannak felvésve – normálisan még felmenni sem lehet, nemhogy egy színvonalas megemlékezést tartani mellette. Ezenkívül itt megy keresztül egy főút, melynek mentén semmi szépet nem tudunk felmutatni a faluból.

Szücsi Csaba: Ehhez a sülyi emlékműhöz mikor megyünk oda? A sápi emlékmű rendbetételét az is motiválta, hogy rendszeresen vannak ott megemlékezéseink, ellentétben a sülyi emlékművel. Ha törekedni fogunk arra, hogy itt is legyenek, akkor van értelme felújítani.

Horinka László polgármester: Régebben mesélted, hogy apósodék minden évben megünnepelték a hősök napját, például egy ilyen lehetne a célja ennek. Kommunizmus emléknapja sem volt Sülysápon 5 évvel ezelőtt, vagy idősök világnapja sem. Szépen lassan beáll a települési ünneprend. Legyenek helyükre téve a dolgok, találjuk meg azt az alkalmat, amikor ezt az emlékművet meg tudjuk koszorúzni, mert megérdemlik azok az emberek és családtagjaik.

Katus Norbert: Ha nem történik ott semmilyen ünnepség, de letennék két padot, kialakulna egy közösségi tér mint itt a téren. Itt elég rossz az elhelyezés, de mégis rendszeresen leülnek beszélgetni a fiatalok, már azt is eredménynek tekinteném, ha ennyit elérnénk.

Balog Mónika: Azt gondolom, hogy a sülyi településrészen is voltak fejlesztések, félreértettétek mindkettőnket. Nem ellene vagyunk, csak a sok kicsi sokra megy alapon, felelősen gondolkodunk. Amikor sápi hősi emlékmű épült, sülyiként a családjuk is részt vett benne. Nem ellene lobbizom, csak arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy alaposan meg kell gondolni minden kiadott fillért.

Horinka László polgármester: Nem gondolom, hogy ellene lobbizol, csak olcsóbban szeretnéd.

Balog Mónika: A téren elhelyezett padon én biztos nem ülnék le, mert mocsok van körülötte, gázos, elhanyagolt. Olyan helyen jó egy kicsit pihenni, feltöltődni, amit szívesen lát az ember. Félek, hogy megcsináltatjuk a felújítást, és utána ezt sem tartja rendben senki. Egyik szavunkkal azt mondjuk, hogy takarékoskodni kell, a másikkal pedig szórjuk a pénzt.

Katus Norbert: Én sem gondolom, hogy ellene beszélnél, az a pénzügyi probléma más volt, azt mondtuk, hogy nincs likviditási gondunk.

Cseri Péter: Ezt az igényesebb kialakítást a 31-es indokolja, a padokat is jó ötletnek tartom, és biztos vagyok abban is, hogyha a nevek olvashatók lesznek, akkor fogunk időről időre friss virágokat is látni ott.

Kecser István: Az I. Világháború emléke ezelőtt 50 évvel úgy élt a veszteséget szenvedett családokban, mint most 1956. Amit ez a terv tartalmaz nem túlzó, ha akarom csökkenteni a költségeket, valóban lehet a burkolt területet csökkenteni, de sokat nem lehet, mert akkor a színvonalból kell lejjebb adni. A távközlési akna fedlapját lejjebb lehet süllyeszteni, volt egyeztetés a UPC-vel?

Tóth Krisztina jegyző: Nem, még nem volt, de biztosan meg tudjuk oldani.

Horinka László polgármester: Van még hozzászólás? 560 ezer forint a csökkentett összeg, a költségvetésnek van egy olyan sora, amely az önkormányzati tulajdonú épületek felújítására van elkülönítve, ebből a keretből valósítuk meg a felújítást. A határidő október 20. Jelzem, hogy a kőfaragó a felső táblát addigra nem tudja elkészíteni, az csak később készül el. Keressünk másik kivitelezőt, vagy maradjunk ennél?

Katus Norbert: Ha nem készül el, akkor ne szabjunk ilyen határidőt.

Tóth Krisztina jegyző: Legyen október 31.

Horinka László polgármester: Aki az elhangzottakkal módosított határozatot elfogadja, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

157/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1./ a sülyi templom mellett található ún. Hősök szobrát és annak környezetét – a költségbecslés szerinti 560 ezer forint összegben – felújítja,
- 2./ a munkálatok elvégzésével a Faluszolga Kft.-t bízza meg,
- 3./ a költségek fedezetét a költségvetés épületek karbantartási, felújítási keretének terhére biztosítja,
- 4./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 1./-3./ azonnal; 3./ 2011. október 31.

Felelős: polgármester

11. NAPIRENDI PONT

A Bogdán Flórián Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület kérelme gépjárművel kapcsolatos költségek viselésére

Horinka László polgármester: Van egy autó és van egy szervezet, akik a gyakorlatilag a mi fenntartásunkkal működnek. Tájékoztatásuk szerint jelenleg van 60 ezer forintjuk a működésre. Javaslom, hogy vállaljuk be, mondjuk 100 ezer forintig.

Katus Norbert: A következő években is kint fog állni ez a jármű a szabad ég alatt?

Horinka László polgármester: Erre nem tudok válaszolni, de javaslom, hogy a forgalmiban legyen bejegyezve a polgárőr egyesület tulajdonosként, és ez legyen az ő gondjuk. Hallottam olyat is, hogy el akarják adni, de nem hiszem, hogy másikat tudnának venni az árából.

A pénzügyi bizottság ülésén már beszéltünk arról, hogy a polgárőrség környezetében van olyan szerelő, aki méltányos áron elvégzi a szükséges javításokat, csak az alkatrészeket kell megvenni és a vizsgáztatás költségeit állni. Nem hiszem, hogy nagyon magas összegre kell számítanunk. Az általános tartalékalap terhére javaslom bevállalni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

158/2011. (IX. 15.) ÖKT határozat

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1./ az önkormányzati tulajdonában, de a Bogdán Flórián Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület használatában levő IYZ-015 forgalmi rendszámú Opel Astra személygépkocsi vizsgára való felkészítési, valamint vizsgáztatási költségeit 100.000,- Ft erejéig vállalja,
- 2./ a költségek fedezetét a költségvetés általános tartalékalap keretének terhére biztosítja,
- 3./ felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. NAPIRENDI PONT

A helyi menetrend szerinti közforgalmú buszközlekedés díjainak megállapítása

Horinka László polgármester: A közelmúltban felkeresett a helyi járatot üzemeltető GYORSPEED Kft. vezetője, és elmondta, hogy elmúlt fél év tapasztalatai alapján szükségesnek tartja az áremelést. Ezt kimutatásokkal is igazolta. Javaslatára szerint a menetjegyek árát ne emeljük, hiszen azt tavaly decemberi rendeletmódosításunkkor megtettük, viszont a bérlet árát 2.210 Ft-ról 2.900 Ft-ra javasolja felemelni, 2011. október 1-jétől.

Kecser István: Volt olyan sejtésem, hogy a régi árakkal nem tud majd nyereségesen, sőt nullszaldósan sem üzemelni.

Horinka László polgármester: Természetesen az „alku” azt tartalmazza, hogy 2012. január 1-jétől nem lehet szó újabb áremelésről. Aki egyetért a rendeletmódosítással, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2011. (...) önkormányzati rendelete
a helyi menetrend szerinti közforgalmú buszközlekedés hatósági
árfomába tartozó viteldíjainak legmagasabb hatósági árként való
megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló
19/2008. (XI.25.) rendeletének módosításáról**

Sülysáp Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésével, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésével, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. §-ával kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § Sülysáp Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi menetrend szerinti közforgalmú buszközlekedés hatósági árfomába tartozó viteldíjainak legmagasabb hatósági árként való megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló 19/2008. (XI.25.) rendelete (a továbbiakban: Ör.) 1. számú mellékletének b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b.) teljes árú bérletjegy ára: 2.900,- Ft”

2. § (1) E rendelet 2011. október 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a 24/2010. (XII.28.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja.

Sülysáp, 2011. szeptember 15.

Horinka László
polgármester

Tóth Krisztina
jegyző

13. NAPIRENDI PONT

Egyebek

13.1 Babazászló

Horinka László polgármester: Először Szücsi Csabának adom át a szót.

Szücsi Csaba: Egy-két héttel azután, hogy mi elkezdünk erről gondolkodni, a Kormány is döntött már a babazászló ügyében, miszerint a kórházban kapott kezdőcsomagban kapnak a családok egy zászlót. Volt ünnepélyes átadás is. Aki kitalálta, annak az volt a szándéka, hogy ne csak a haláleseteket tegyük közzé valamilyen formában, hanem a gyermek születéséről is

legyen híradás. Erre gondolták ki Veszprém környékén a zászlót, hogy a házra kitéve, hirdesse a jó hírt. Az iskolaigazgatókkal beszéltünk róla, hogy iskolásokkal tervezzük meg, és díjazzuk is az első három helyezettet.

Azért hoztam elő, mert kíváncsi vagyok a véleményetekre. Érdemes-e ebben gondolkodni, ösztönözni a családokat, hogy büszkén tegyék közzé, ha gyermek születik a családban?

Horinka László polgármester: Mekkora lenne, örökbe kapná a család?

Szücsi Csaba: Többféle elképzelés van, örökbe kapná, néhány hónapig hirdetné, hogy újszülött van a családban.

Balog Mónika: Most is megszólalt bennem, hogy kevesebbet költünk. Azért hagytuk abba a tervezést, mert kormányzat szinten ez már folyik. Nem gondoltunk nagyra.

Horinka László polgármester: Nekem tetszik az ötlet, érdemes ebben gondolkodni.

Balog Mónika: Júniusban már beszéltünk erről, és kb. egy hét múlva már hallottuk, hogy kapnak a kórházban.

Katus Norbert: Én támogatom a két zászlót, ez egy kedves gesztus, fontos, hogy valami Súlysápra jellemző legyen.

Kecser István: Gyertek egy konkrét javaslattal, elviekben tudom támogatni.

Cseri Péter: Attól, hogy az állam valamit csinál, nekünk is lehet egy saját helyi megoldásunk, gondolkodjatok rajta tovább. A zászló mondjuk két hónapig díszítené a család házát. Ha örökbe kapja, és nem vándorzászlóban gondolkodunk, akkor többre is szükség lesz.

Szücsi Csaba: Azzal is egyetértetek-e, hogy – ha az igazgatók és a rajztanárok is beleegyeznek – az iskolákban foglalkozzanak vele, hogy olyan legyen, ami nem csak praktikus, hanem esztétikus is? Kiválasztjuk a megfelelőt a pályázatok közül, és az első három helyezett a felkészítő tanárával együtt elmehetne egy kirándulásra.

Cseri Péter: Ha az állam külső zászlót ad, akkor nem vagyok benne biztos, hogy zászló kell. Nem valószínű, hogy kettőt kihelyeznek. Tegyük ki az államtól kapottat, én másban is gondolkodnék a helyetekben.

13.2 Kötvénykonverzió

Horinka László polgármester: Erről a témáról csak egy tájékoztatás szeretnék adni, hogy miben állapodtunk meg a bankokkal.

K&H: a teljes hitelgarancia díj átvállalása, 62,5 bázispont, csökkenés vagy emelkedés is a miénk. A jelenlegi 160 bázispontra még 50 bázispontot kell fizetni. Tekintve, hogy 2,5 %-ról indult, jól jártunk, de ez egy tetemes költség, ehhez képest nem jártunk jól. Továbbra is élhetnek egyoldalú konverzióval, ezt nem voltak hajlandók kivenni a szerződésből.

Volksbank: 50 bázispontos fix kamatfelár, további 50 bázispont, ha meghaladja a 230-260 Ft-os összeget a CHF/HUF árfolyam, további 150 bázispont 260 Ft-os árfolyam felett. Ingatlanfedezet marad. Kikerül az egyoldalú konverzió.

Mindkettőnél kértünk ajánlatot, hogy ha náluk helyezzük el a pénzünket, akkor mekkora éves kamatot ajánlanak. A Volksbank adott 6 %-os ajánlatot. Illetve a két ajánlat nem könnyen hasonlítható össze, de a Volksbankos jobb.

13.3 A bölcsőde árnyékolásának kialakítása

Horinka László polgármester: Az Alunorm cég tett egy ajánlatot a bölcsőde árnyékolásának kialakítására. Az eredeti egy 6 milliós ajánlat volt, de nem tudták, hogy az anyag ingyen van, de még így is 2,4 millióra jön ki a költség. Nem hoztuk testület elé, csak Istvánt vontuk bele mint a PTÜB elnökét: abban maradtunk, hogy ez az ajánlat nem a mi pénztárcánknak való.

13.4 A Sülysáp, Malom u. 26. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadása

Horinka László polgármester: A Malom utca 26. szám alatti épületünk jelenleg üresen áll. Jelentkezett egy cég, Zepter irodát szeretnének kialakítani, megmutattam nekik és kb. 50 ezer forintos bérleti díjról beszéltünk. A hétfői pénzügyi bizottsági ülésen magasabbat mondott a bizottság. Ezt követően tájékoztattam a céget, hogy 70 ezer Ft-os bérleti díjról született döntés, de ez sem tántorította el őket, minél hamarabb takarítani akarnak és beköltözni. Csak 4 helyiséget vesznek bérbe és 2 hónap kauciót adnak. Irodát és bemutatótermet akarnak kialakítani. Szerintem ez külön testületi döntést nem igényel, adjuk oda, jobb mintha üresen áll.

Az utolsó előterjesztést zárt ülésen tárgyalnánk, úgyhogy a nyilvános ülést bezárom.

/A 13.5 pont zárt ülésen való megtárgyalása következik, melyről külön jegyzőkönyv készült./

k.m.f.

Horinka László
polgármester

Tóth Krisztina
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Katus Norbert
települési képviselő

Kecser István
települési képviselő